



ACTA No. 74-2009 DEL DIRECTORIO DEL REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS -RENAP-

- Apertura de la sesión y aprobación de la agenda
- II. Lectura y aprobación del Acta número 73-2009
- III. Audiencia a representantes de Klaro Comunicación y Licenciado Jorge De León, Jefe de la Unidad de Relaciones Públicas
- IV. Audiencia a representante de Easy Marketing, Ingenieros Carlos García y Calvin Illescas, Director de Informática y Estadística y Director de Procesos
- V. Remodelación y traslado al inmueble de la zona 4
- VI. Propuesta de eliminación y creación de plazas del Registro Central de las Personas y Dirección de Informática y Estadística
- VII. Recepción de manual
- VIII. Puntos varios
- IX. Convocatoria de la sesión
- X. Cierre de la sesión

Se somete para aprobación la agenda correspondiente, aprobándose la misma por consenso y unanimidad de los miembros del Directorio.-----

<u>SEGUNDO</u>: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA NÚMERO 73-2009. Se procedió a dar lectura al acta 73-2009, la cual fue aprobada y firmada por los miembros del Directorio junto con el Director Ejecutivo.------

TERCERO: AUDIENCIA A REPRESENTANTES DE KLARO COMUNICACIÓN Y LICENCIADO JORGE DE LEÓN, JEFE DE LA UNIDAD DE RELACIONES PÚBLICAS. El Directorio recibe en audiencia a los representantes de Klaro Comunicación y al Licenciado Jorge De León, Jefe de la Unidad de Relaciones Públicas quienes informaron sobre la comunicación y las relaciones públicas de la Institución. Los representantes de Klaro





Comunicación expusieron tres propuestas de spots para la televisión y tres publicaciones a nivel de prensa para la campaña de sensibilización, a las cuales el Directorio sugirió efectuar algunas enmiendas y posteriormente se aprobarán. El Ingeniero Radford sugiere realizar una campaña informativa sobre tres puntos principales: a) Exhortación a Ministros de culto para que envíen los avisos de matrimonios o divorcios que no hubieren presentado en su momento. b) Advertencias sobre consecuencias legales para las personas que sean testigos. c) Ubicaciones de las sedes. A lo cual, los representantes de Klaro Comunicación indicaron que en la próxima sesión entregarán una propuesta sobre la misma. La Licenciada Cervantes propone que por medio de los bancos se entreguen unifoliares, los cuales estarían adjuntos a los estados de cuentas de las personas. El Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se evalúe la posibilidad de suscribir un convenio con BANRURAL para poder efectuar esta campaña informativa. El Directorio después de efectuar algunas enmiendas a la campaña de sustitución del DPI, determinó que la misma inicie el 09 de noviembre del año en curso. Asimismo, el Directorio acordó recibir nuevamente a los representantes de la Empresa Klaro Comunicación y Licenciado De León para la próxima sesión de Directorio.------CUARTO: AUDIENCIA A REPRESENTANTE DE EASY MARKETING, INGENIEROS CARLOS GARCÍA Y CALVIN ILLESCAS, DIRECTOR DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA Y DIRECTOR DE PROCESOS. El Directorio recibe en audiencia al señor Mario Jerez, representante de la Empresa Easy Marketing, así como a los Ingenieros Carlos García y Calvin Illescas, Director de Informática y Estadística y Director de Procesos, respectivamente, quienes informaron sobre el proceso actual del DPI. El Directorio solicita que se instruya a los enroladores que se debe atender a toda persona que se presente a solicitar su DPI, asimismo, se solicita al representante de Easy Marketing que a la brevedad posible se entreguen los archivos de los DPI's entregados a los ciudadanos con match on card, las reporterías y que con anticipación se trasladen las estadísticas de los DPI's a la Dirección de Procesos. Asimismo, que se informe sobre la capacidad de impresión y se revise el proceso de calidad. Los Ingenieros Illescas y García informaron que se elaboró una estrategia para entregar los DPI's a las personas, para lo cual se tendrá coordinación con el personal de la Dirección de Procesos, Dirección de Informática y Estadística y Call Center. Asimismo, que se instaló un proceso automático para efectuar la verificación de los DPI's y que con los técnicos de Easy Marketing se están trabajando las modificaciones de la aplicación y el formulario de solicitud del DPI requeridas en su oportunidad por el Directorio y el despliegue de la nueva aplicación se iniciará aproximadamente en diciembre del año en curso. La Licenciada Cervantes solicita que la entrega de los DPI's a las diferentes sedes del RENAP se efectúe con la máxima seguridad y lo más profesionalmente posible, a lo cual se informó por parte de los Directores que los DPI's se entregan en bolsas selladas en frío y dicha distribución se realiza por medio de vehículos de BANRURAL. A solicitud del Licenciado Francisco Cuevas, el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que la Unidad de Relaciones Públicas

No. 0728



REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS -RENAP-DIRECTORIO LIBRO DE ACTAS



documente la entrega de los DPI's a los ciudadanos, así como la entrega de los DPI's en las sedes -----

QUINTO: REMODELACIÓN Y TRASLADO AL INMUEBLE DE LA ZONA 4. La Licenciada Cervantes propone que se realice un acompañamiento de transparencia internacional para el proceso de remodelación y traslado al inmueble ubicado en la zona 4, así como la comunicación del mismo. Dicha propuesta se aprueba por parte del Directorio y se instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se prepare la convocatoria pertinente de acuerdo con los recursos disponibles. Asimismo, el Directorio aprueba lo siguiente: a) El arrendamiento financiero con opción a compra del inmueble ubicado en la zona 4 de la ciudad de Guatemala que ofrece el Banco Centroamericano de Integración Económica e instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se cumplan con todos los requisitos (Formales y Legales) para la formulación del contrato respectivo. b) EL PLAN GENERAL PARA REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO EN LA ZONA 4 y el PROYECTO DE PRESUPUESTO FINAL presentados por la Dirección Administrativa, para lo cual los miembros del Directorio rubrican el PROYECTO FINAL DE PRESUPUESTO PARA LA REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN Y ADECUACIÓN DE EDIFICIO ZONA 4. c) Que la remodelación de las instalaciones se realice por medio de los fondos privativos del RENAP de conformidad con el PLAN GENERAL PARA REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN Y ADECUACIÓN DEL EDIFICIO EN LA ZONA 4. Y, d) Se instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se formalice un convenio de cooperación con una Organización No Gubernamental -ONG- para que realice la remodelación, ampliación y adecuación del edificio en la zona 4; dicha ONG debe reunir dos requisitos fundamentales: presentar constancias de estar solvente con la Contraloría General de Cuentas y con la Superintendencia de Administración Tributaria. Asimismo, el Directorio instruye al Director Ejecutivo a fin de que la Dirección Financiera presente un dictamen financiero que contemple el presupuesto detallado por renglón y grupo de gasto a afectar de conformidad con el Plan presentado por la Dirección Administrativa, mismo que deberá ser presentado la primera quincena del mes de noviembre 2009, el cual dará la viabilidad al mismo.-----SEXTO: PROPUESTA DE ELIMINACIÓN Y CREACIÓN DE PLAZAS DEL REGISTRO CENTRAL DE LAS PERSONAS Y DIRECCIÓN DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA. EI Directorio mediante Acuerdo de Directorio número 100-2009, de fecha 29 de octubre de 2009, aprobó efectuar modificaciones estructurales en el Registro Central de las Personas y la Dirección de Informática y Estadística.-----SÉPTIMO: RECEPCIÓN DE MANUAL. El Directorio se da por enterado de nota UNP-138-2009, de fecha 29 de octubre del año en curso, remitida por la Unidad de Normas y Procedimientos con la cual se envía para su revisión y posterior aprobación por parte del Directorio del Procedimiento para la emisión de certificados a entidades exentas de pago de servicios del Registro Civil de las Personas.-----





Directorio se da por enterado de Oficio DS-500-2009, Ref.SDCPG/empy de fecha 09 de octubre del año en curso, remitido por la Secretaría de Bienestar Social de la Presidencia de la República y se instruye al Director Ejecutivo a fin de que se emita un dictamen por parte de la Dirección de Asesoría Legal en relación a lo solicitado en dicho oficio.-----B. DIGITALIZACIÓN. A solicitud de la Licenciada Cervantes, el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se presente un informe ejecutivo sobre avance y auditorías practicadas del evento de Cotización en caso de excepción número 11-2009 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS PARA EL PROCESO DE DIGITALIZACIÓN DE LIBROS DE NACIMIENTOS DISTRIBUIDOS EN LAS SEDES DEL REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS -RENAP-".-----C. ADEPA. A solicitud de la Licenciada Cervantes, el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se presente un informe ejecutivo sobre el Convenio de Administración de Recursos para la Ejecución Financiera del Proyecto "Plan General para Remodelación, Ampliación, y Traslado de Sedes del Registro Nacional de las Personas", suscrito con ADEPA. Asimismo, se solicita que se presenten los informes respectivos de la Dirección Administrativa, Dirección de Asesoría Legal, Dirección Financiera, Dirección de Gestión y D. PROPUESTA TÉCNICA. El Ingeniero Radford efectúa al Directorio una propuesta técnica sobre tres aspectos: a) Normalizar la base de datos del SIRECI, en virtud de que se tienen diversos registros de una misma persona, debido a la integración de bases de datos entregados por gobiernos municipales, digitados en RENAP y grabados por personal de los registros en sedes fuera de línea, para lo cual se solicita al Director Ejecutivo a fin de que se indique una fecha para contar con esa normalización. b) Duplicar el ancho de banda de los enlaces, para lo cual se requiere que se presenten opciones sobre el costo para ampliar la conectividad. c) Evaluar la redundancia del servicio en el ancho de banda. El Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se analice lo solicitado por el Ingeniero Radford.-E. INFORME REUNIONES. El Directorio se da por enterado de las distintas reuniones que el Director Ejecutivo sostuvo con: la Bancada del Partido Patriota, Francisco Arredondo del Programa Acción Positiva y Haroldo Sánchez del Programa a Fondo.-----F. INFORME. El Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que presente al Directorio un informe ejecutivo sobre lo consignado por el Consejo Consultivo del RENAP, en el oficio CC-115-2009, de fecha 13 de octubre de 2009.-----G. CAPACITACIÓN. El Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se brinde una capacitación sobre cómo expresarse en público al Directorio, Directores y Jefes de H. CITACIÓN MENSUAL. A solicitud del Licenciado Francisco Cuevas el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que mensualmente se solicite audiencia con el Señor Presidente de la República para tratar asuntos relacionados con la Institución.-----





I. DICTAMEN LEGAL. A solicitud del Licenciado Francisco Cuevas el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se amplíe la Opinión Legal REF.-DAL-OPI-148-2009, de fecha 21 de octubre de 2009, remitida por la Dirección de Asesoría Legal y que del análisis de la información envíen propuestas concretas con sus respectivos tiempos.------J. CONSULADOS MÓVILES. A solicitud del Ingeniero Radford el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se presente una propuesta para la instalación de oficinas del RENAP en los consulados móviles.----K. INSPECTORÍA DE SEDES. A solicitud del Licenciado Francisco Cuevas el Directorio instruye al Director Ejecutivo a efecto de que se presente una propuesta para el establecimiento de una Inspectoría de Sedes que esté conformada por un equipo multidisciplinario e integrado por personal de la Dirección de Gestión y Control Interno, Dirección de Asesoría Legal y Dirección de Recursos Humanos, a fin de que se analicen y evalúen los casos de denuncias y las sanciones que se puede imponer al personal de la NOVENO: CONVOCATORIA DE SESIÓN DE DIRECTORIO. La Licenciada Cervantes, convoca a sesión ordinaria de Directorio para el día lunes nueve de noviembre de dos mil nueve, a las quince horas, en la Sala de Sesiones del Directorio del Registro Nacional de las DÉCIMO: CIERRE DE LA SESIÓN. No habiendo más puntos que tratar y agotada la agenda respectiva para la presente sesión, se da por concluida siendo las dieciocho horas con treinta minutos, en el mismo lugar y fecha de su inicio y enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos, haciendo constar que la presente acta está contenida en seis hojas tamaño oficio escritas únicamente en el anverso.-

Licenciada Patricia Eugenia Cervantes Chacón

Magistrada Tribunal Supremo Electoral

Presidenta del Directorio

Licenciado Francisco/René Cuevas Gallardo

Viceministro de Gobernación en

Representación y por delegación del Ministro de Gobernación

Miembro del Directorio





Ingeniero José Mauricio Radford Hernández

Miembro del Directorio

Electo por el Honorable Congreso de la República

Ingeniero Enrique Cossieh Mario

Director Ejecutivo

PLAN GENERAL PARA REMODELACION, AMPLIACION Y ADECUACION DE EDIFICIO EN ZONA 4, PARA OFICINAS CENTRALES





Guatemala, Octubre 2009





I. FUNDAMENTO.

El Decreto numero 90-2005, del Congreso de la República, en el artículo número 1, 2 y 5 establece lo siguiente:

Artículo 1. Creación: Se crea el Registro Nacional de las Personas, en adelante RENAP, como una entidad autónoma, de derecho público, con personalidad jurídica, patrimonio propio y plena capacidad para adquirir derechos y contraer obligaciones. La sede del RENAP, está en la capital de la República, sin embargo, para el cumplimiento de sus funciones, deberá establecer oficinas en todos los municipios de la República; podrá implementar unidades móviles en cualquier lugar del territorio nacional, y en el extranjero, a través de las oficinas consulares.

Artículo 2. Objetivos: El RENAP es la entidad encargada de organizar y mantener el registro único de identificación de las personas naturales, inscribir los hechos y actos relativos a su estado civil, capacidad civil y demás datos de identificación desde su nacimiento hasta la muerte, así como la emisión del Documento Personal de Identificación. Para tal fin implementara y desarrollara estrategias, técnicas y procedimientos automatizados que permitan un manejo integrado y eficaz de la información, unificando los procedimientos de inscripción de las mismas.

Articulo 5. Funciones Principales. Al RENAP le corresponde planear, coordinar, dirigir, centralizar y controlas las actividades de registro del estado civil, capacidad civil e identificación de las personas naturales señaladas en la presente Ley y sus reglamentos.

II. DEL TIEMPO DE EJECUCION DEL PLAN:

El presente plan tendrá un tiempo de ejecución de 5 meses a partir del inicio de su ejecución.

III. SITUACION GENERAL.

El Registro Nacional de las Personas mantendrá y prestara los servicios operativos y administrativos de manera integral y eficiente desde su sede Central en la capital de República, y debido a que no se cuenta con instalaciones adecuadas se hace necesario proveer de una sede Central con áreas, servicios, oficinas y espacios adecuados para cumplir con los objetivos respectivos que la ley establece y poder brindar un servicio eficiente a la población en general.



IV. SITUACION PARTICULAR.

El Registro Nacional de las Personas contara con los servicios e infraestructura adecuados para albergar a las áreas administrativas y operativas de la sede Central en la capital de la República, garantizando las operaciones a nivel nacional y los demás servicios derivados, minimizando los costos económicos, sociales y políticos que por una transición ineficiente se generen.

V. OBJETIVO GENERAL

Planificar, coordinar, ejecutar, supervisar y controlar los diferentes procesos y actividades que implica la remodelación, ampliación y adecuación del edificio de la zona 4, cumpliendo la normativa vigente, velando por que los trabajos y materiales sean de la mejor calidad al menor costo.

VI. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- 1. Proveer los planos y diseño de distribución de áreas y de cada uno de los servicios, trabajos estructurales y topográficos necesarios para la realización del proyecto.
- 2. Desarrollar los trabajos de remodelación, ampliación, adecuación, pintura, tierra física, energía eléctrica, cableado estructurado, enlaces, servicios de emergencia, tabicado, fortalecimiento estructural, y otros necesarios para habilitar las instalaciones del nuevo inmueble de la zona 4.
- 3. Proveer del personal técnico especializado para desarrollar los trabajos de remodelación, ampliación y adecuación, dentro de los que se incluye lo descrito en el punto anterior.
- 4. Proveer los medios de transporte, pilotos y combustible necesarios para atender la logística de transporte de mobiliario, equipo de oficina y otros, para el traslado de oficinas centrales al nuevo edificio de la zona 4.
- Proveer los materiales eléctricos, materiales de construcción, pintura, estructuras metálicas, materiales para cableado estructurado, tabla yeso, maquinaria, herramienta, equipo y otros necesarios para la realización de los trabajos.
- 6. Proveer el parqueo adecuado para la estadía de vehículos asignados a este proyecto.
- 7. Dotar del mobiliario, suministros y equipo de oficina necesario.
- 8. Realizar los trabajos de restauración de las instalaciones de donde se estará efectuando el traslado, para realizar la entrega formal a los propietarios.
- 9. Entrega formal de las instalaciones utilizadas, incluyendo las llaves, a los propietarios.
- 10. Traslado planificado de oficinas Centrales y Registro Civil de las instalaciones del edificio Cortijo Reforma zona 9 a las nuevas instalaciones de la zona 4.



VII. UNIDADES PARTICIPANTES Y RESPONSABLES

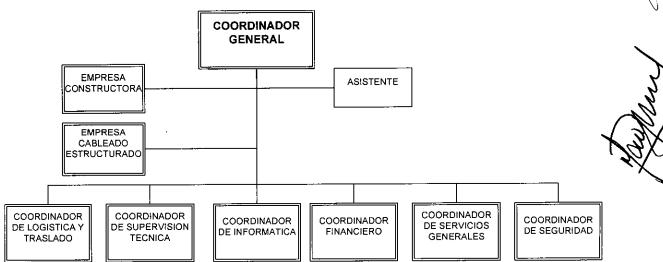
- 1. Dirección de Informática y Estadística
- 2. Dirección Administrativa
- 3. Dirección de Capacitación y Recursos Humanos
- 4. Dirección Financiera
- 5. Dirección de Procesos
- 6. Dirección de Asesoría Jurídica
- 7. Dirección Gestión y Control Interno.
- 8. Dirección de Verificación y apoyo social.
- 9. Secretaria General.
- 10. Relaciones Públicas.
- 11. Unidad de Acceso a la Información.



VIII. ORGANIZACIÓN (UNIDAD EJECUTORA):

Con el fin de realizar un proceso eficiente se establece una estructura encargada de coordinar y ejecutar el Plan de Remodelación, ampliación y adecuación del nuevo edificio de oficinas Centrales, siendo la siguiente:







DATOS DEL PERSONAL DE LA UNIDAD EJECUTORA:

1. Coordinador General:

2. Coordinador de Logística y Traslado:

3. Coordinador de Supervisión Técnica:

4. Coordinador de Informática:

5. Coordinador Financiero:

6. Coordinador de Servicios Generales:

7. Coordinador de Seguridad

Empresa Constructora.

9. Empresa de Cableado Estructurado.

Ing. Fernando de la Torre

Edgar Chen

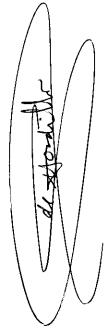
Alejandro Salguero

Carlos Monterroso

Hugo Noel Barrios

Ing. Luis Fernando Ochoa

Gral. Jaime Rabanales



IX. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DE LOS COORDINADORES

1. COORDINADOR GENERAL:

- a. Planificar, coordinar, facilitar, supervisar y controlar las diferentes acciones que permitan cumplir con la remodelación, ampliación, adecuación de las nuevas instalaciones, en coordinación con la Empresa Constructora, y el traslado respectivo.
- b. Dar cumplimiento y seguimiento al Plan de Trabajo respectivo y velar por que los trabajos y materiales utilizados sean de calidad y que cumplan con los estándares respectivos.
- c. Informar oportunamente a la Dirección Administrativa sobre los avances en la ejecución del Plan de Trabajo y del cronograma que para el efecto se establezca, estableciendo de manera coordinada las fechas para llevar a cabo el proceso de traslado de las diferentes Áreas Administrativas y Operativas de la Sede Central.
- d. Realizar un informe semanal consolidado donde describa el avance del proyecto, indicando los trabajos realizados para elevarlo a la Dirección Ejecutiva para su conocimiento y acciones pertinentes.
- e. Coordinar la ejecución de los trabajos en función del Plan de Trabajo respectivo, por medio del Coordinador de Supervisión Técnica.
- f. Coordinar, con los diferentes coordinadores integrantes de la Unidad Ejecutora, lo relativo a la planificación, adquisiciones, logística, ejecución y traslado.
- g. Recepcionar oficialmente los trabajos de remodelación, ampliación y adecuación, contando con el aval técnico del Coordinador de Supervisión Técnica, elaborando el acta respectiva.



2. COORDINADOR DE LOGISTICA Y TRASLADO:

a. Planificar, coordinar, ejecutar y supervisar la logística necesaria para la realización de los trabajos de remodelación, ampliación y adecuación del nuevo edificio de la zona 4, así como el traslado de las diferentes áreas administrativas y operativas de la Sede Central en coordinación con los Directores y Encargados de área de acuerdo al cronograma respectivo (ver anexo 1 y 2).



- b. Verificar que el traslado se realice eficientemente.
- c. Coordinar y asignar los medios de transporte necesarios para llevar el traslado de manera optima.
- d. Entregar formalmente las instalaciones que serán desocupadas debiendo obtener la firma del finiquito correspondiente con el o los propietarios.

3. COORDINADOR DE INFORMATICA:

- a. Planificar, coordinar, controlar y supervisar los trabajos de cableado estructurado, enlaces y otros relacionados con la plataforma tecnológica institucional, garantizando la continuidad de las operaciones de manera eficiente, en coordinación con la Empresa contratada, el Coordinador de Supervisión Técnica y el Coordinador General.
- b. Coordinar la instalación y funcionamiento de equipo de cómputo de las diferentes áreas administrativas y operativas en el nuevo edificio, así como de los diferentes sistemas existentes, a fin de que las operaciones se realicen sin ningún inconveniente.

4. COORDINADOR DE SUPERVISION TÉCNICA:

a. Participar de manera integral en la planificación, elaboración de estudios estructurales, de ingeniería civil, planimetría, plan de trabajo, cronogramas y en la ejecución de los diferentes trabajos, debiendo autorizar todo lo relacionado a Planos, estudios, planes de trabajo y cronogramas que la empresa constructora realice.



- b. Coordinar, supervisar, controlar y velar por que los trabajos se realicen de acuerdo a los planes y cronogramas respectivos, así como la calidad de los materiales, debiendo informar oportunamente al Coordinador General de la Unidad Ejecutora del Proyecto.
- c. Informar semanalmente al Coordinador General sobre los avances del proyecto.
- d. Velar por que los trabajos que se realicen estén acordes a los planos de distribución de ambientes elaborados con anterioridad.
- e. Recepcionar los trabajos de remodelación, ampliación y adecuación, conjuntamente con el Coordinador General, por medio de acta respectiva, detallando los trabajos realizados.

5. COORDINADOR FINANCIERO:

- a. Coordinar y supervisar todo lo relacionado al presupuesto, desembolsos, contabilidad y ejecución financiera del proyecto.
- b. Coordinar y velar por que los pagos por concepto de arrendamiento, energía eléctrica y telefonía de los locales o inmuebles de donde se realizara el traslado estén al día de tal manera que el traslado se realice sin ningún inconveniente, en coordinación con el Coordinador de Logística y Traslado.

6. COODINADOR DE SERVICIOS GENERALES:

- a. Coordinar y supervisar los trabajos de remodelación en lo que a servicios básicos se refiere, equipo de emergencia, parqueos y accesos, esto en coordinación con el Coordinación de Supervisión Técnica.
- b. Proveer y coordinar los medios de transporte, pilotos y combustible para apoyar la logística del proyecto y el traslado respectivo, en coordinación con el Coordinador de Logística y Traslado.
- c. Coordinar y supervisar los equipos de trabajo para realizar los trabajos de restauración de las instalaciones que serán objeto de entrega a los propietarios, en coordinación con el Coordinador de Supervisión Técnica.
- d. Evaluar y establecer la situación de la Planta Eléctrica del nuevo edificio, de tal manera que provea la energía eléctrica necesaria de acuerdo a la demanda potencial, en coordinación con la Dirección de Informática.







- e. Realizar las gestiones necesarias para finiquitar el contrato vigente de arrendamiento de la Planta Eléctrica que actualmente funciona en el sótano 2 del Edificio Cortijo Reforma.
- f. Realizara las gestiones necesarias, ante la empresa eléctrica, para finiquitar el contrato de servicios de energía eléctrica que por instalación de un nuevo transformador se tiene en la bodega de la zona 11, posterior al traslado de esa área al nuevo edificio de la zona 4.



7. COORDINADOR DE SEGURIDAD:

- a. Planificar, coordinar, ejecutar, controlar y supervisar la instalación de agentes de seguridad en el nuevo edificio antes, durante y después de la ejecución del proyecto, velando por la seguridad de instalaciones, personal, mobiliario y equipo, y otros necesarios.
- b. Coordinara y supervisara la seguridad para el traslado de áreas del edificio Cortijo Reforma zona 9 y bodega de la zona 11 hacia el nuevo edificio de la zona 4, en coordinación con el Coordinador de Logística y Traslado, así como con los Directores y Jefes de Área de la Institución.
- c. Establecerá las rutas de emergencia o de evacuación y de acceso del nuevo edificio y elaborara los planes de emergencia necesarios.

8. EMPRESA CONSTRUCTORA:

- a. Ejecutar y controlar los trabajos de remodelación ampliación y adecuación de las nuevas instalaciones de la zona 4, en coordinación con el Coordinador General y el Coordinador de Supervisión Técnica, quienes avalaran los diferentes Planes de trabajo, cronogramas y planimetría necesaria.
- b. Proveer y coordinar el personal profesional y técnico especializado para la realización de los estudios, planimetría, planes de trabajo y cronogramas, así como para la ejecución del proyecto, facilitando su propia logística.
- c. Proveer, coordinar y controlar los materiales y equipos que serán utilizados e instalados, respectivamente.



- d. Proveer a los equipos de trabajo, profesional y técnico de la herramienta y equipo necesario para realizar los trabajos de planificación, remodelación, ampliación y adecuación de las nuevas instalaciones.
- e. Garantizar los trabajos a realizar, llenando los estándares de calidad a todo nivel.
- f. Presentar, al Coordinador General, informes semanales de los avances del proyecto.

9. EMPRESA DE CABLEADO ESTRUCTURADO:

- a. Ejecutar los trabajos de cableado estructurado para los 1,800 puntos proyectados, debiendo cumplir con los estándares y calidad de los materiales y trabajo realizado, de acuerdo a los requerimientos institucionales, en coordinación con el Coordinador de Informática.
- b. Elaborar el plan de trabajo respectivo, integrándolo al Plan de Trabajo General del Proyecto, en coordinación con el Coordinador de Informática, de Supervisión Técnica y el Coordinador General.
- c. Presentar, al Coordinador General, informes semanales de los avances del plan de trabajo respectivo por medio del Coordinador de Informática.

X. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DE LAS UNIDADES PARTICIPANTES:

1. DIRECTORES Y JEFES DE AREA:

- a. Elaborar la planificación particular para el traslado de sus áreas al nuevo edificio de la zona 4, debiendo orientar a su personal sobre las fechas programadas para el traslado, así como sobre el cuidado que deben observar sobre la manipulación y responsabilidad del mobiliario y equipo de oficina asignado para evitar accidentes, destrucción y perdidas, recordando que cada colaborador es responsable del mobiliario y equipo asignado según tarjeta de responsabilidad. (ver anexo 2).
- b. Cada Director y Jefe de Área es responsable del traslado de su área e instalación en el nuevo edificio.





- c. Proveerá su propio personal para el traslado respectivo.
- d. Salvaguardar sus archivos antes, durante y después del traslado.

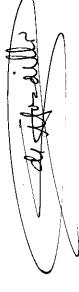
2. DIRECCION DE ASESORIA LEGAL:

- a. Elaborar los diferentes contratos y otros documentos legales que sean necesarios para la entrega de inmuebles y de esta manera contribuir al traslado respectivo.
- b. En caso necesario proporcionar al personal profesional necesario para resolver aquellos casos propios de la materia legal.

3. DIRECCION DE INFORMATICA:

- a. Proveer el personal técnico necesario para apoyar en la instalación de equipos de cómputo de las diferentes Direcciones y Áreas en el nuevo edificio, así como las configuraciones respectivas y otros trabajos técnicos necesarios para el funcionamiento inmediato y mantener las operaciones de la institución sin ningún problema, de acuerdo al cronograma de traslado respectivo (ver anexo 2).
- b. Planificar, coordinar y ejecutar el traslado e instalación de la Plataforma tecnológica y de telecomunicaciones en el nuevo edificio, velando por que los servicios, sistemas y otros funcionen adecuadamente y que las operaciones de la institución no sean interrumpidas, así como por la integridad de datos e información.
- c. Elaborar listado de recomendaciones para el traslado de equipo de cómputo y programar una reunión con Directores, Jefes de Área y Jefes de Departamento para trasladar estas recomendaciones y la orientación respectiva.
- d. Establecer los estándares, a todo nivel, y elaborar el requerimiento respectivo de los puntos de cableado estructurado para la infraestructura del nuevo edificio de la zona 4 y velar por el estricto cumplimiento por medio de su Coordinador de Informática ante la Unidad Ejecutora del Proyecto.
- e. Velar por la implementación de la nueva red en el nuevo edificio.
- f. Proveer las cajas de los equipos de computo para su transporte y traslado seguro.







4. DIRECCION ADMINISTRATIVA:

- a. Proveer al personal y material necesario para realizar los trabajos de restauración de los inmuebles a desocupar para proceder a entregarlos a sus propietarios como corresponde y obtener los finiquitos respectivos.
- b. Proveer el transporte (6 camiones y 6 pickups), pilotos y combustible para el traslado de mobiliario, equipo de oficina, archivos y otros de las diferentes áreas de la institución hacia el nuevo edificio de la zona 4, en coordinación con el Coordinador de Logística y Traslado de la Unidad Ejecutora del Proyecto.
- c. Velar por el desarrollo del Proyecto de remodelación, ampliación y adecuación del nuevo edificio, de manera integral, y por el traslado respectivo.
- d. Coordinar la estructura de seguridad para el nuevo edificio y para el traslado de áreas de la Institución.
- e. Entregar los inmuebles a sus propietarios como corresponde.

5. DIRECCION FINANCIERA:

- a. Proveer los recursos financieros necesarios para la adquisición de materiales, suministros, equipos y herramienta para la remodelación, ampliación y adecuación del nuevo edificio de la zona 4 para iniciar operaciones, así como para el traslado respectivo.
- b. Establecer los procedimientos adecuados que faciliten las adquisiciones y las operaciones que coadyuven a realizar los diferentes trabajos en el menor tiempo posible.
- c. Supervisara la ejecución presupuestaria.

6. DIRECCION DE GESTION Y CONTROL INTERNO:

a. Desarrollará las auditorias necesarias para fiscalizar la ejecución del proyecto.

#

XI. EJECUCIÓN:



DESARROLLO DEL PLAN:

La estrategia se realizara en cuatro fases, de la siguiente manera:

1. ESTUDIOS Y PLANIFICACION (4 SEMANAS):

- a. La Empresa de Construcción contratada procederá a elaborar los estudios y planimetría respectiva, así como la planificación y cronogramas para el desarrollo del proyecto.
- b. El Coordinador de Supervisión Técnica deberá avalar los estudios, planos, planes de trabajo y cronogramas respectivos, debiendo firmarlos y pasarlos al Coordinador General para su Visto Bueno respectivo.
- c. El Coordinador de informática deberá avalar los planos de distribución de cableado estructurado elaborado por la empresa de informática contratada para el efecto y trasladarlo a su Director para su Visto Bueno definitivo.
- d. El Coordinador General Traslada los planos, Planes de Trabajo y Cronogramas para ser autorizados por el Director Administrativo.
- e. Una vez autorizados los planos, planes de trabajo cronogramas, inicia la ejecución del proyecto.

2. EJECUCION DEL PROYECTO: (4 MESES).

El proyecto se ejecutará de acuerdo al Plan de Trabajo autorizado, debiendo el Coordinador General, Coordinador de Supervisión Técnica y Coordinador de Informática, supervisar estrictamente el cumplimiento del mismo y que los trabajos se desarrollen de acuerdo a los planos respectivos, tomando en cuenta las prioridades que para el efecto se hayan establecido, debiendo informar con anticipación la culminación de los trabajos en áreas prioritarias para preparar el traslado de las unidades que ocuparan estas áreas.

3. TRASLADO: (8 fines de semana).

- a. El Coordinador General conjuntamente con el Coordinador de Logística y Traslado, el Coordinador de Seguridad y el Coordinador de Informática, procederá a convocar al Director o Jefe de Área respectivo para coordinar el traslado, estableciendo requerimiento de transporte y seguridad de ruta desde la salida hasta la llegada al nuevo edificio así como lo relativo al instalación de equipos y las conexiones de red.
- b. El Coordinador de Servicios Generales procederá a proveer de los medios de transporte, piloto y combustible.
- c. El Director o Jefe del Área procederá a girar instrucciones a su personal para la logística particular del traslado, de acuerdo a su plan particular, debiendo supervisar y verificar que el traslado se realice sin ningún inconveniente.
- d. El Director o Jefe del Área confirmará que sus unidades queden instaladas sin ningún problema, debiendo informar al Director Ejecutivo que su área se encuentra funcionando sin ningún problema.
- e. El Coordinador de Informática coordinará el personal técnico de la Dirección de Informática para apoyar en la instalación y conexión de los diferentes equipos en las nuevas instalaciones.
- f. Al concluir el traslado de la totalidad de áreas el Coordinador General informara a la Dirección Administrativa para que esta a su vez informe a la Dirección Ejecutiva.
- g. El Coordinador de Servicios Generales coordina con la Empresa respectiva la entrega de la Planta Eléctrica de Emergencia ubicada en el sótano 2 del edificio Cortijo Reforma y la liquidación de pagos pendientes.
- h. El Coordinador de Servicios Generales coordina con la Empresa Eléctrica para cancelar el contrato de servicios de energía eléctrica del nuevo transformador instalado en las instalaciones de la Bodega de la Zona 11.



4. RESTAURACION DE INMUEBLES Y ENTREGA (4 semanas):

- a. El Coordinador General verifica las fechas de traslado de áreas operativas y administrativas de la Sede Central y zona 11, en coordinación con el Coordinador de Traslado de Sedes.
- b. El Coordinador General instruye al Coordinador de Servicies Generales, para que se elabore un cronograma de trabajos de restauración con fechas, y se realicen dichos trabajos en las sedes objeto de traslado para realizar la entrega de los mismos a los propietarios, en coordinación con el Coordinador de Supervisión Técnica.
- c. El Coordinador de Servicios Generales, en coordinación con el Coordinador de Supervisión Técnica, traslada los equipos de trabajo y provee los materiales necesarios para realizar los trabajos de restauración (pintura, quitar tabiques, divisiones, realizar limpieza, repello, entre otros trabajos que sean necesarios), informando de la finalización al Coordinador General.
- d. El Coordinador General informa al Coordinador de Edificios de la Dirección Administrativa para que realice la entrega de los locales a los propietarios, incluyendo las llaves de los mismos, debiendo el propietario firmar el finiquito respectivo.
- e. El Coordinador General, una vez concluido todo el traslado, realiza informe final a la Dirección Administrativa, incluyendo el acta de recepción de trabajos realizados, para que a su vez sea trasladado a la Dirección Ejecutiva.

XII. COORDINACION Y LOGISTICA:

- A. Todo requerimiento deberá canalizarse por medio del Coordinador General para resolverlo por los canales y procedimientos vigentes que correspondan.
- B. Cada coordinador deberá mantener informado al Coordinador General de los avances y problemática que suceda, así como a cada Director del Área que representan.
- C. Los medios de comunicación a todo nivel serán teléfonos celulares y la planta telefónica.
- Todo lo relacionado a Seguridad deberá coordinarse con el Encargado de Seguridad General Jaime Rabanales.
- E. Los Directores o Jefes de Área son los responsables de la coordinación interna de la Logística para el traslado de sus unidades.
- F. Cualquier situación no contemplada en el presente plan, deberá consultarse a la Coordinación General o a la Dirección Administrativa.

C JORGE CASTRO DELGADO DIRECTOR ADMINISTRATIVO

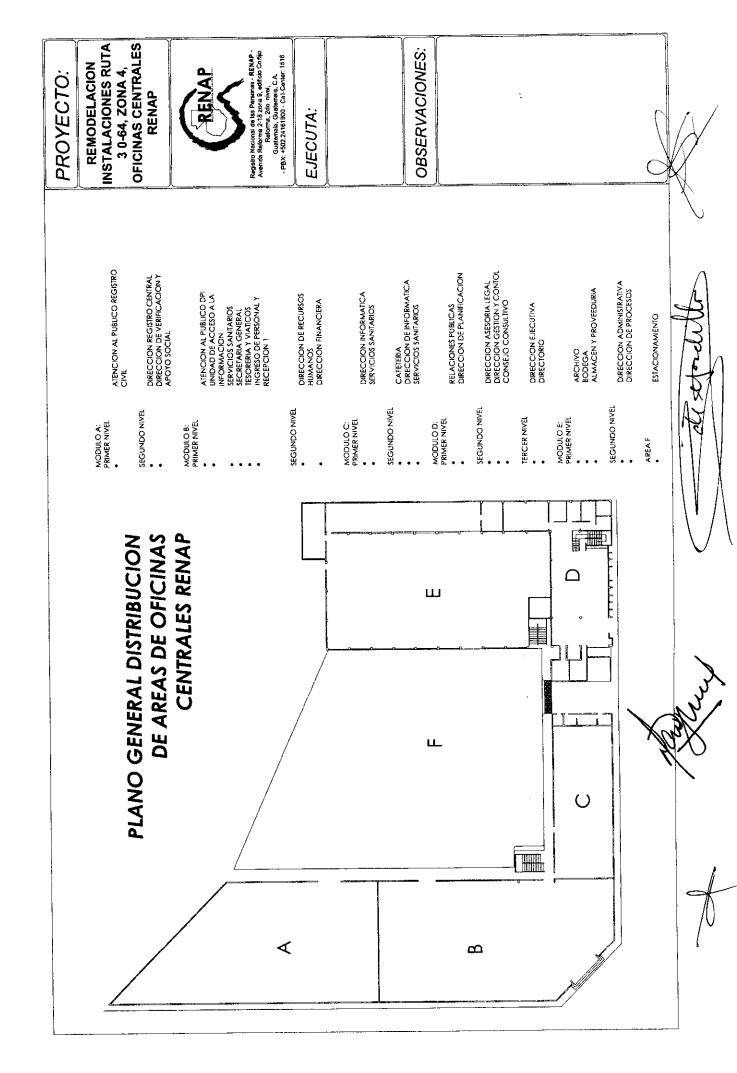
Vo. Bo. ING. ENRIQUE COSSICH MERIDA DIRECTOR EJECUTIVO Jan.

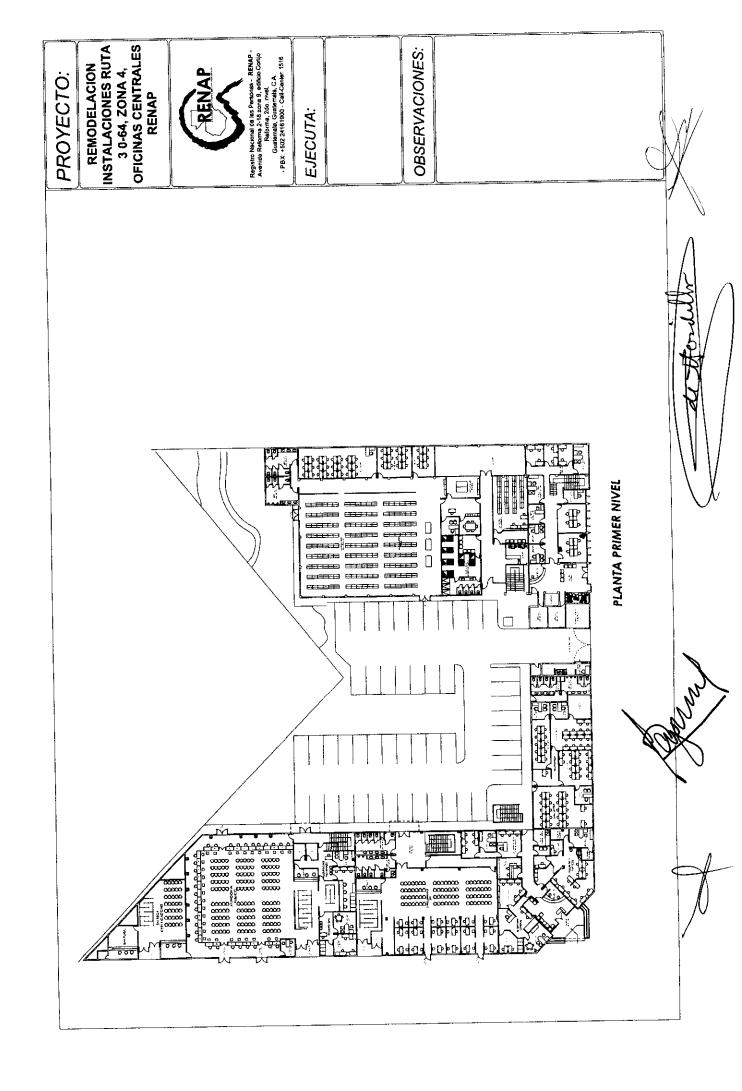
ANEXO 1

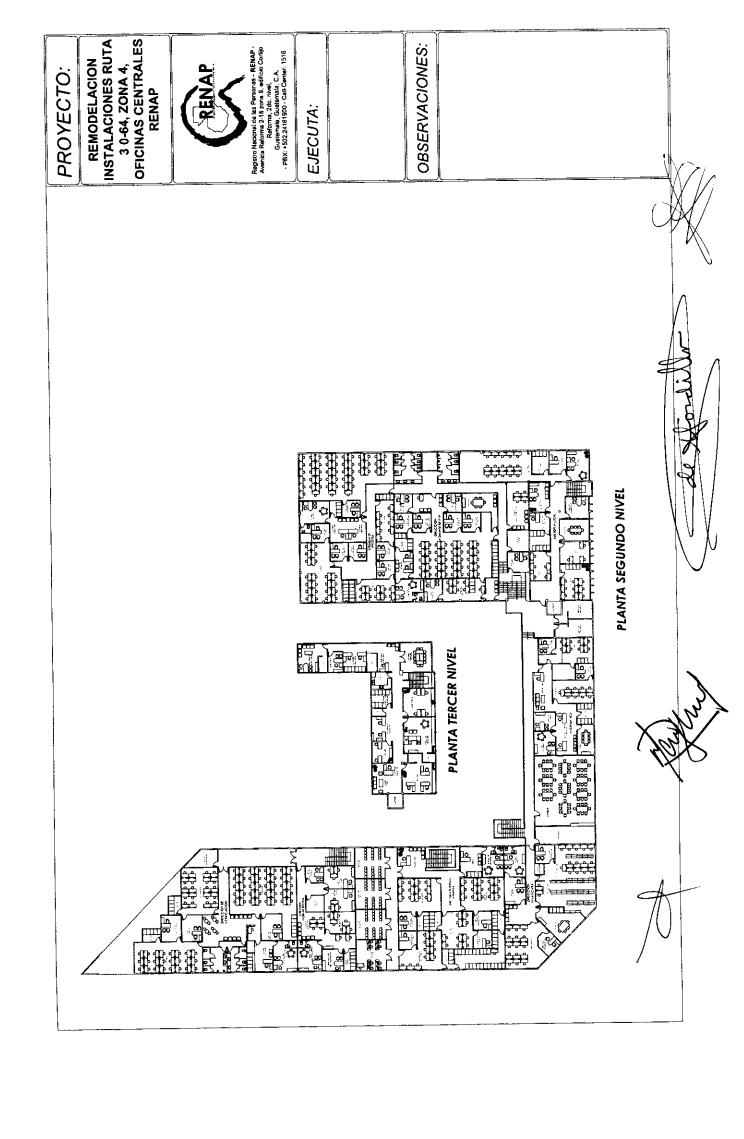
PLANOS GENERALES DE DISTRIBUCION DE AREAS



The state of the s





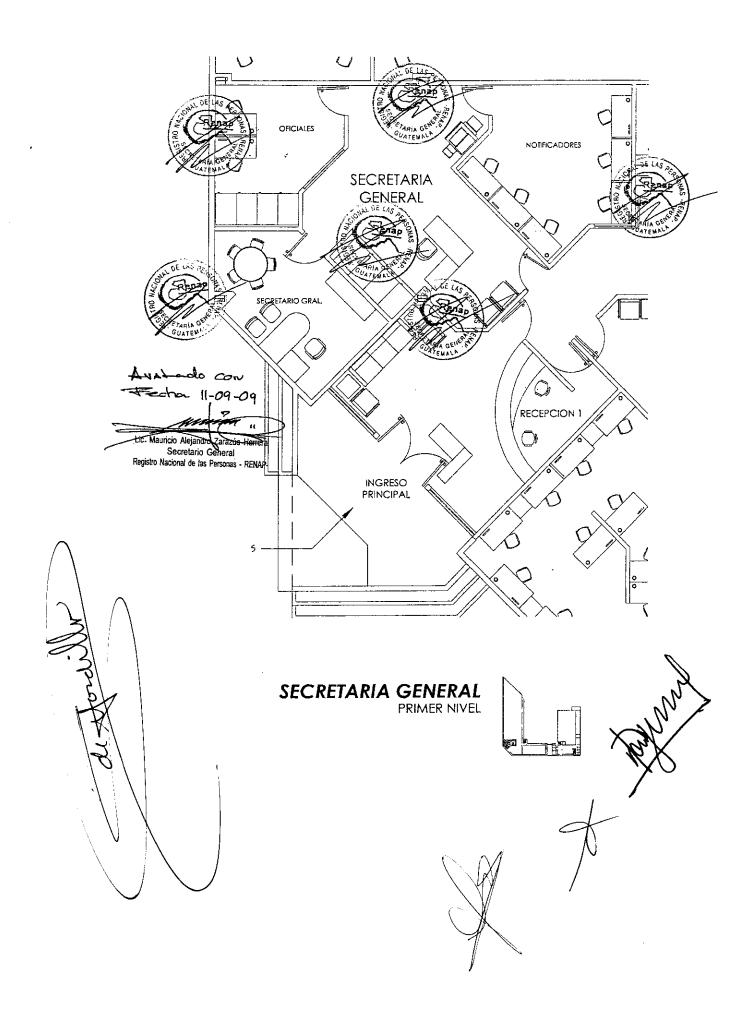


ANEXO 2

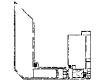
PLANOS DE DISTRIBUCION DE AREAS POR DIRECCIONES

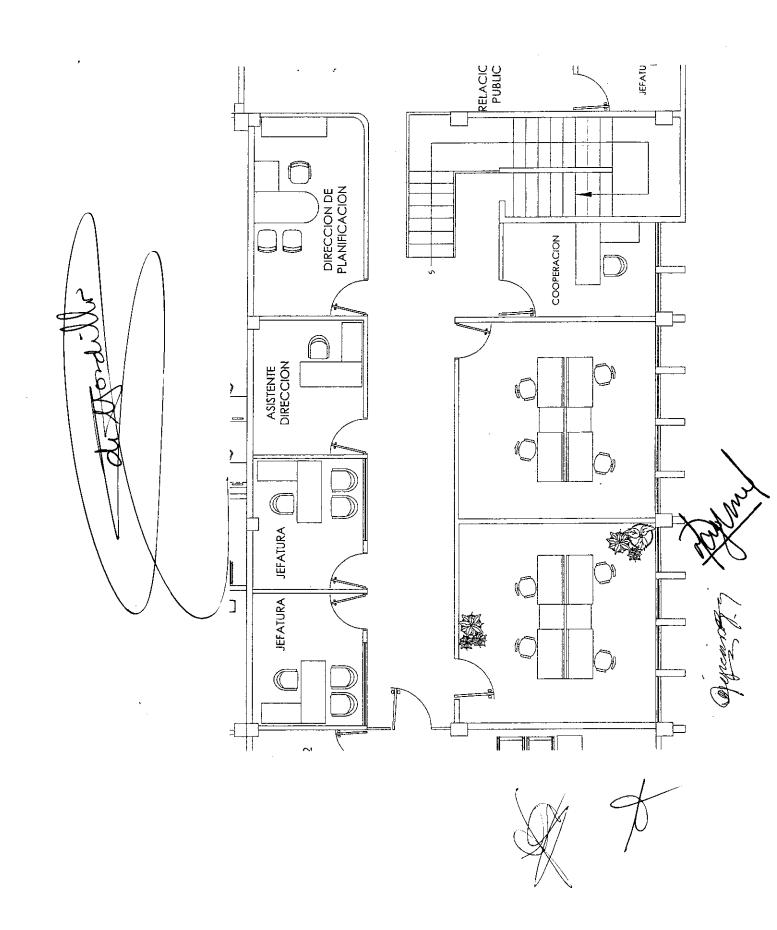
A freshand

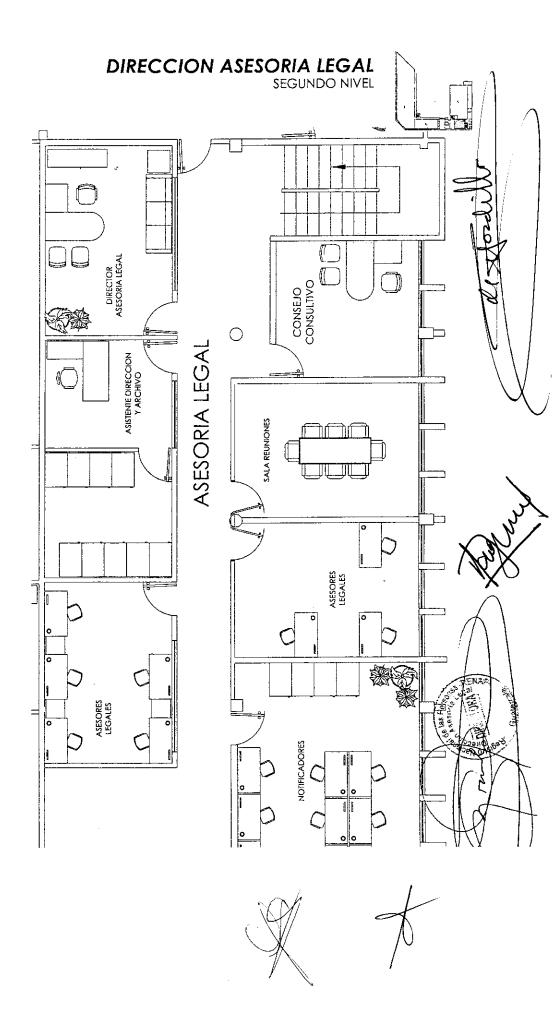


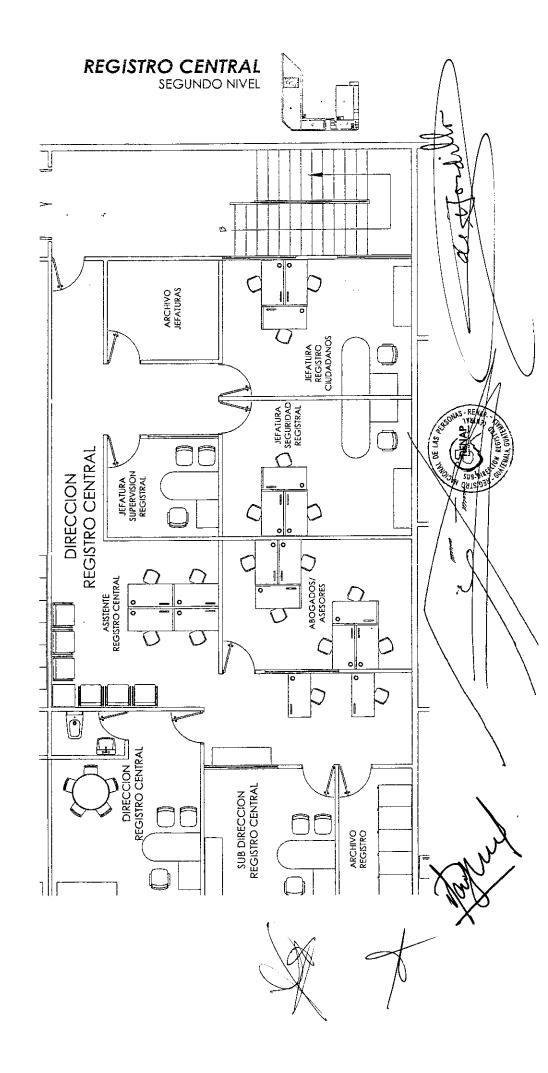


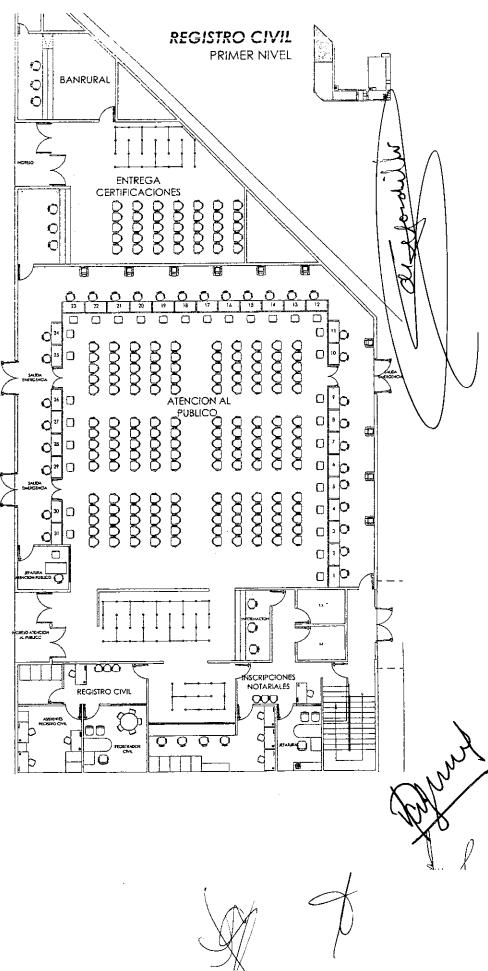
DIRECCION PLANIFICACION PRIMER NIVEL

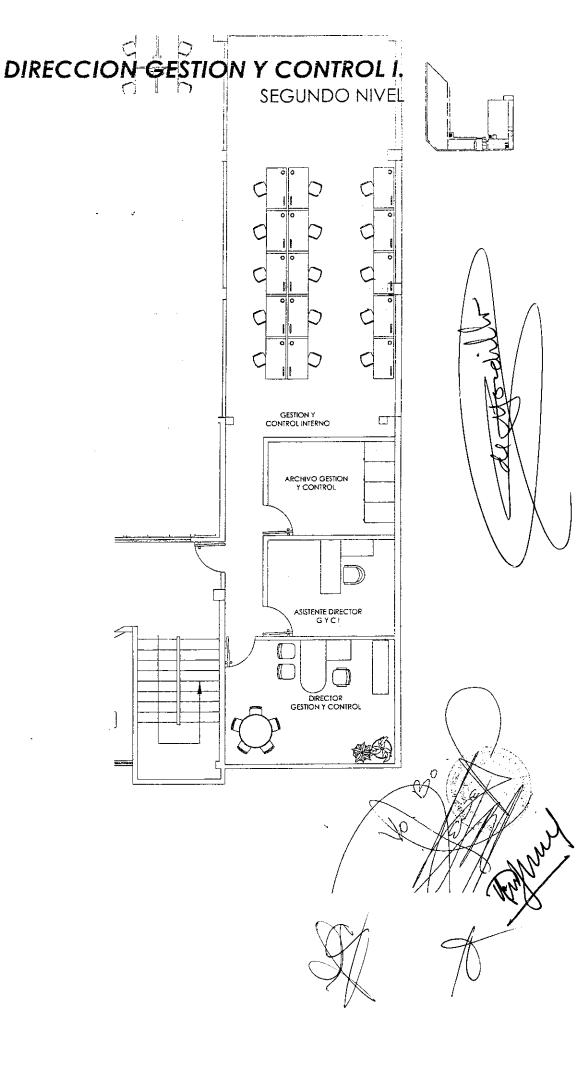






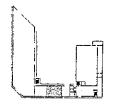


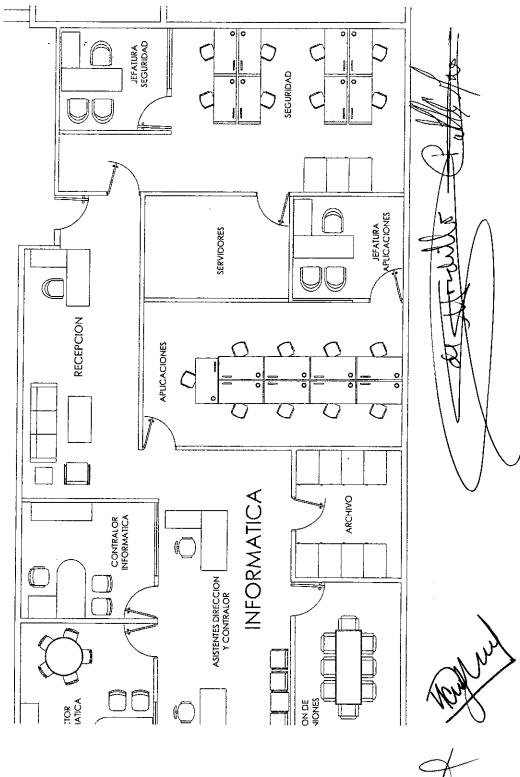




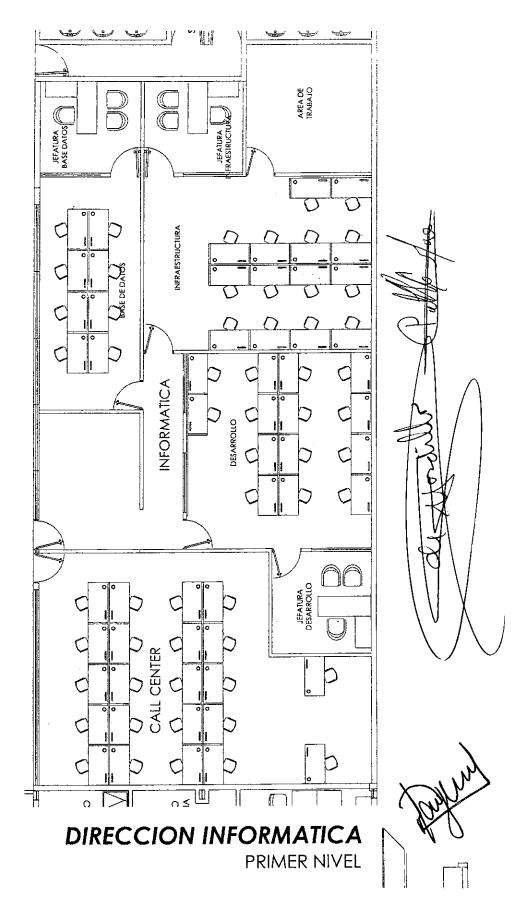
DIRECCION INFORMATICA

SEGUNDO NIVEL

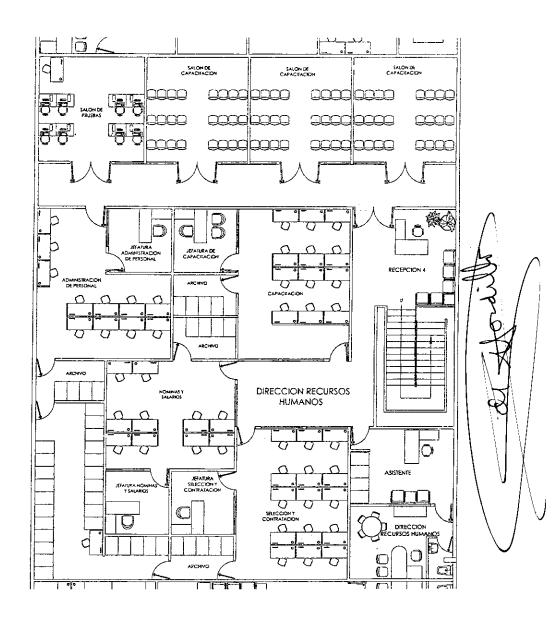


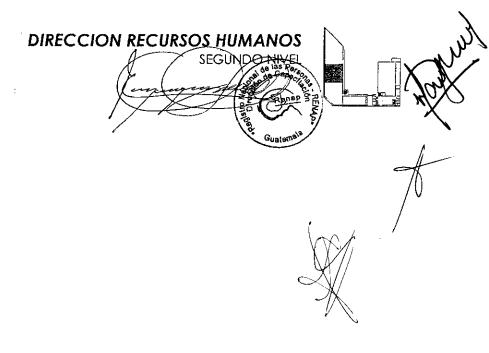


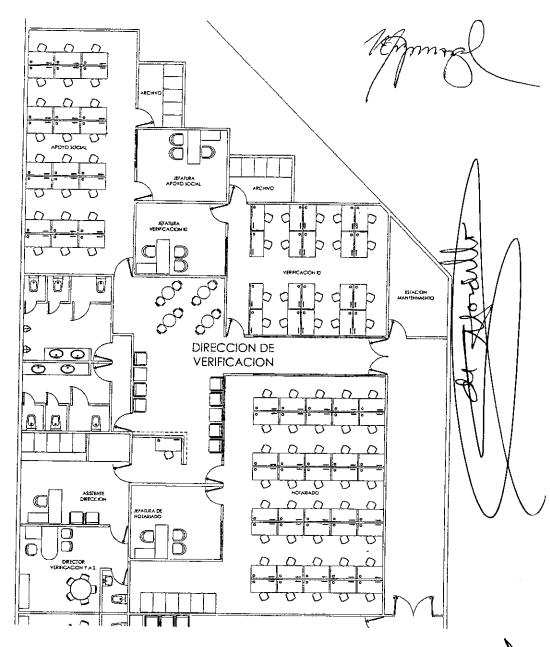








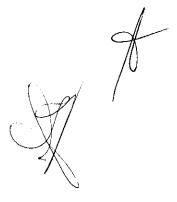


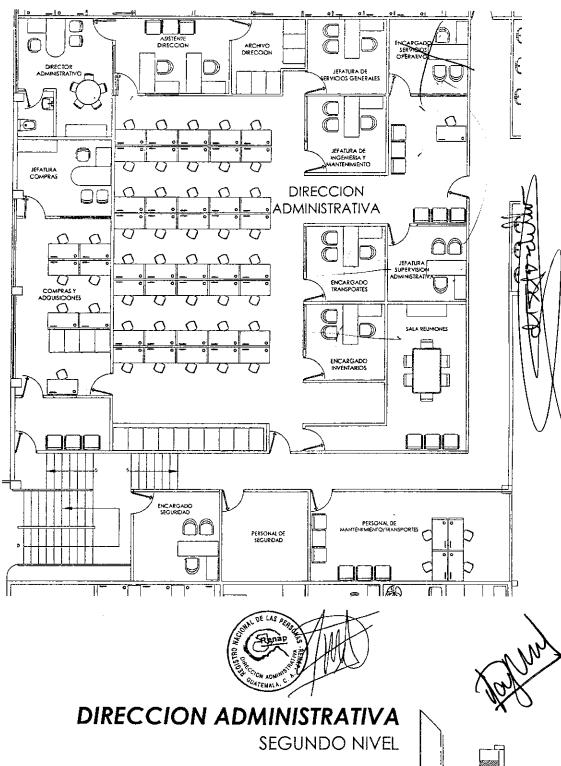


DIRECCION DE VERIFICACION

SEGUNDO NIVEL

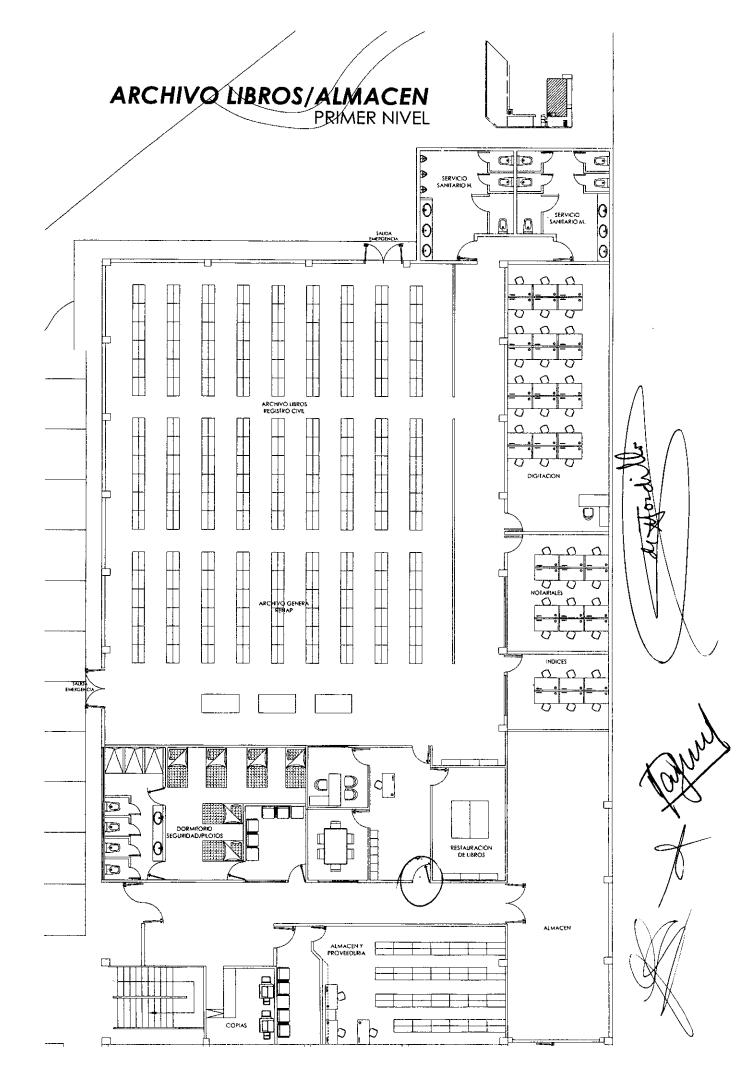


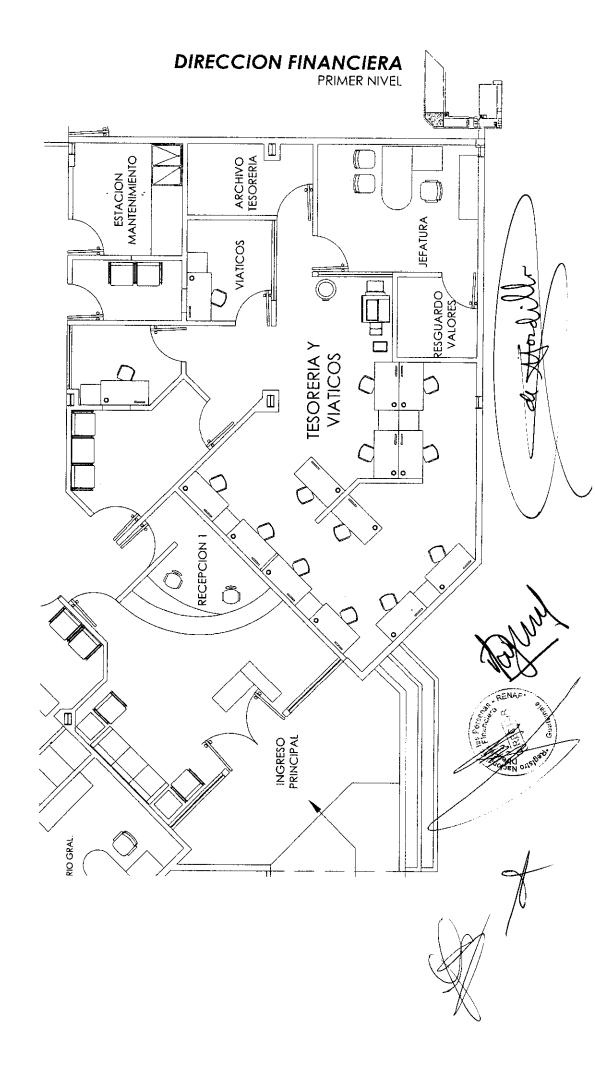






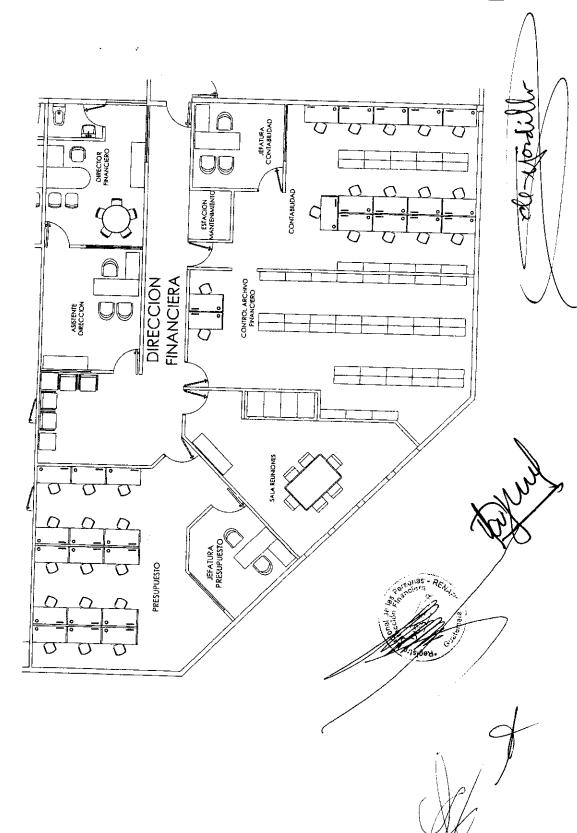


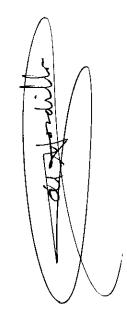




DIRECCION FINANCIERA SEGUNDO NIVEL





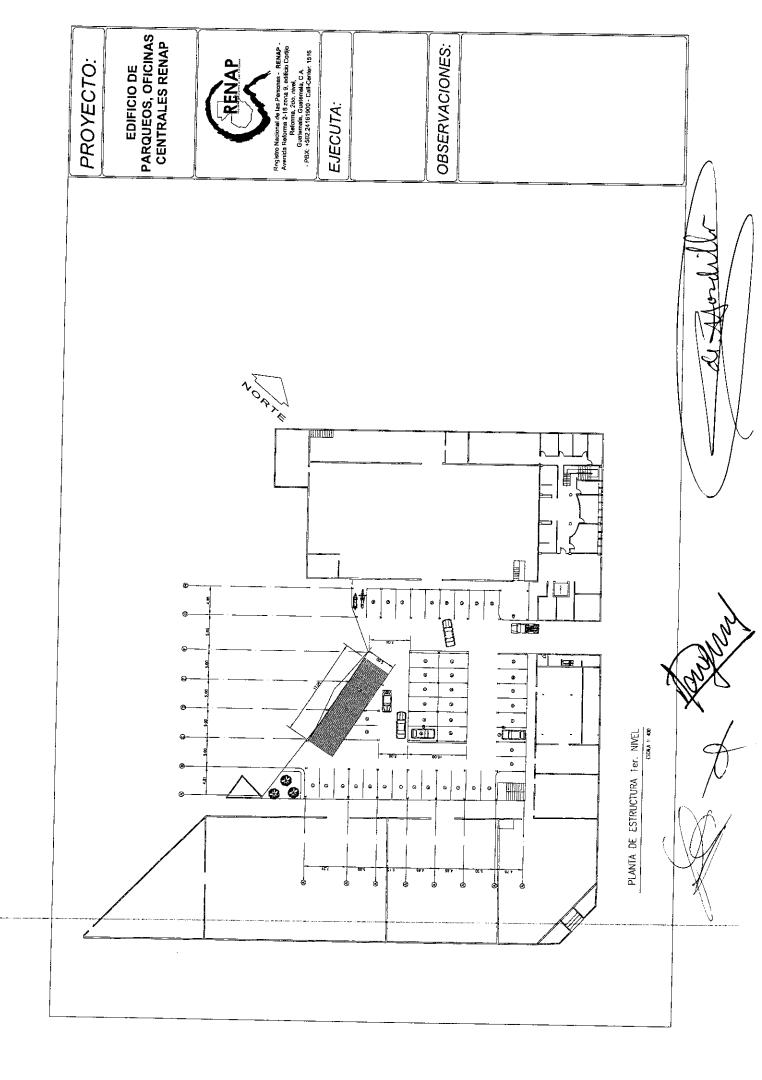


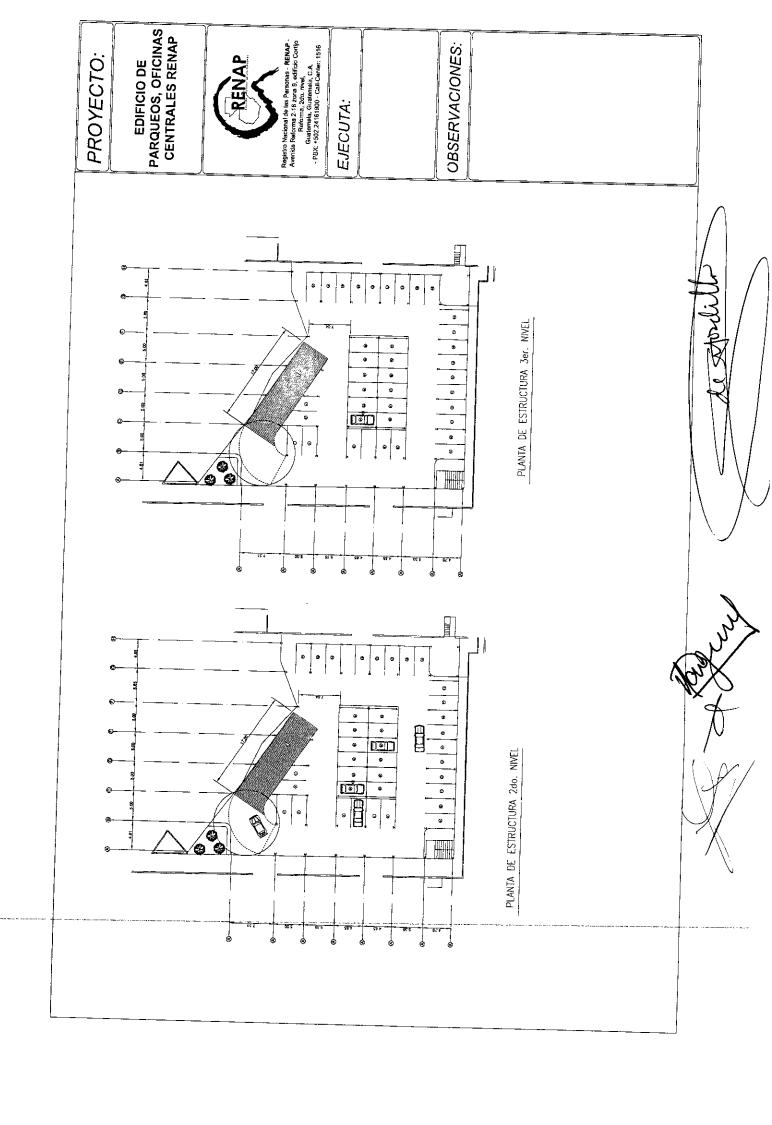
ANEXO 3

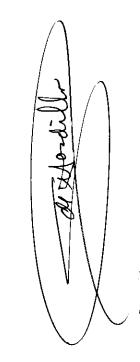
DISEÑO DE EDIFICIO DE PARQUEOS.











ANEXO 4

Cronograma de Traslado de Areas.

Jane Janes

CRONOGRAMA DE TRASLADO DE AREAS A LAS NUEVAS INSTALACIONES EN LA ZONA 4

		TIEMPO		ORDEN DE FIN DE
No	AREA	PROGRAMADO	MODULO A OCUPAR	SEMANA
	DIRECCION DE CAPACITACION Y			
1	RECURSOS HUMANOS	3 DIAS	B Segundo nivel	Primer
2	DIRECCION GESTION Y CONTROL INTERNO	3 DIAS	D Segundo nivel	Primer
3	RELACIONES PUBLICAS	3 DIAS	D Primer nivel	Segundo
4	SECRETARIA GENERAL	3 DIAS	B Primer nivel	Segundo
5	DIRECCION DE PLANIFICACION	3 DIAS	D Primer nivel	Segundo
6	DIRECCION FINANCIERA	3 DIAS	B Segundo nivel	Segundo
7	DIRECCION DE ASESORIA LEGAL	3 DIAS	D Segundo nivel	Tercero
8	CONSEJO CONSULTIVO	3 DIAS	D Segundo nivel	Tercero
9	DIRECCION EJECUTIVA	3 DIAS	D Tercer nivel	Tercero
10	DIRECTORIO	3 DIAS	D Tercer nivel	Tercero
11	ARCHIVO REGISTRAL Y BODEGA ZONA 11	3 DIAS	E Primer nivel	Cuarto
12	DIRECCION ADMINISTRATIVA	3 DIAS	E Primer y segundo nivel	Quinto
13	DIRECCION DE PROCESOS	3 DIAS	E Segundo nivel y B primer nivel	Quinto
	DIRECCION DE VERIFICACION Y APOYO			
14	SOCIAL	3 DIAS	A Segundo nivel	Sexto
15	DIRECCION REGISTRO CENTRAL	3 DIAS	A Segundo nivel	Sexto
16	REGISTRO CIVIL	3 DIAS	A Primer y segundo nivel	Sexto
17	DIRECCION DE INFORMATICA	3 DIAS	C Primer y segundo nivel	Septimo
18	OTROS PENDIENTES	3 DIAS	Todos	Octavo

NOTA:

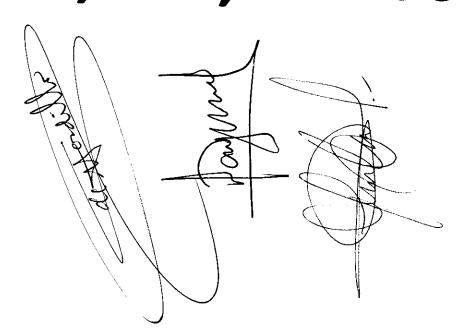
La Direccion de Informatica realizara los traslados de areas necesarias durante todo el periodo programado con el objetivo de mantener los sistemas y aplicaciones funcionando y que esto permita que las operaciones de todas las Direcciones y Areas no sean interrumpidas en ningun momento.

Los traslados se realizaran a partir de las 17:00 horas del dia viernes para el domingo, solamente los fines de semana.



PROYECTO FINAL DE PRESUPUESTO AMPLIACION Y ADECUACION DE PARA LA REMODELACION, **EDIFICIO ZONA 4**

PROYECTO DE PRESUPUESTO FINAL TOTAL GENERAL Q.23,739,130.00



PROYECTO DE PRESUPUESTO FINAL

A B EDIFICIO PARQUEO (3 plantas)

SUBTOTAL REMODELACION Y AMPLIACION:

Diseños de Planos Estructurales, Instalaciones Hidráulicas, Eléctricas, Programación y desarrollo (Los planos Arquitectónicos serán elaborados por el Arq. Salguero del RENAP).

Cableado estructurado (1800 puntos)

Arrendamiento 6 camiones 6 tons. por 27 días para traslado de mobiliario y equipo, y 4 camiones para retiro de desechos y otros del edificio zona 4.

SUBTOTAL GENERAL

Imprevistos 4%

TOTAL GENERAL DEL PROYECTO:

(ajuste del 15.87% equivalente a Q 4,478,662.46)

Q 20,504,235.18 Q 558,245.29

Q4,800,000.00

Q 5,983,339.44

Q 4,914,041.87

Q 4,806,853.87

Q 1,521,606.07

Q 242,000.00

Q 22,826,086.54

Q 913,043.46

Q 23,739,130.00

SEMANAS

SEMANAS

2.00 SEMANAS

6.00 SEMANAS

2.00

2.00

REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS

DISEÑO ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS SECTORES "B" Y "C"

DESARROLLO DE PLANOS, PRESUPUESTO Y ESPECIFICACIONES SECTOR "B" Y "C"

PRESUPUESTO, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMACIÓN DE PROYECTO. TOTAL

DISEÑO ESTRUCTURAL DE EDIFICIO DE PARQUEOS

DESARROLLO DE PLANOS, EDIFICIO DE PARQUEOS

TIEMPO TOTAL DE DESARROLLO

REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE INSTALACIONES SEDE CENTRAL, RUTA 3 0-62 ZONA 4, GUATEMALA, GUATEMALA

RESUMEN DE PRESUPUESTO DE ANTEPROYECTO

FECHA

14/10/2009

RESUMEN DE RENGLONES		<u> </u>	
SECTOR A	Q	4,806,853.87	
SECTOR B	Q	4,914,041.87	
SECTOR C	Q	5,983,339.44	
EDIFICIO DE PARQUEOS (3 plantas)	Q	4,800,000.00	
TOTAL DEL PRESUPUESTO DEL ANTEPROYECTO	Q	20,504,235.18	
AREA ESTIMADA SECTORES A, B, C.		6,849.28	
COSTO X M2 DE EDIFICIOS DE OFICINAS	Q	2,292.83	6
AREA ESTIMADA EDIFICIO DE PARQUEOS		2,500.00	
COSTO X M2 DE EDIFICIO DE PARQUEOS	Q	1,920.00	
COSTOS DE DESARROLLO DE PROYECTO.			_ /
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	Q	-	\mathcal{I}
DISEÑO ESTRUCTURAL	Q	159,498.65	7
DISEÑO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS	Q	119,623.99	
DISEÑO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	Q	119,623.99	·
PLANIFICACIÓN	Q	79,749.33	
PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	Q	79,749.33	
	Q	558,245.29	2.7239
PROGRAMACIÓN			-
DESARROLLO DE PLANOS, PRESUPUESTO Y ESPECIFICACIONES SECTOR "A"			

El presente Antepresupuesto, esta elaborado en base a información preliminar elaborada por el Registro Nacional de Personas, constituye unicamente una herramienta de análisis

del costo del proyecto, Habilitación, Remodelación y Amplicación de sus sede central, ubicada en la Vía 3 0-64 de la zona 4, de la ciudad de Guatemala. (EL MONTO FINAL DEL PROYECTO SE DETERMINARÁ EL BASE A LA PLANIFICACION Y DISEÑO FINAL)

* No se incluyen instalaciones especiales, como estractores de humedad o purificadores de aire para lo que se deberá realizar el estudio y diseño correspondiente.

Ante-Pres05102009_FINAL_EDIFICIO_ZONA4[1].xlsx/ARRES-RN

1/1

PRESUPUESTO DE ANTEPROYECTO

FECHA	14/10/2009			:			
		L		l. <u>.</u>		1	
PRIMER NIV	/EL SECTOR A.	ODMATICA	DI ANIEICACIÓN	V D	EL ACIONES DITE	HICAS	
	ENROLAMIENTO DPI, SECRETARIA GENERAL, TESORERÍA Y VIATICOS, INF	UKMATICA 	, PLANIFICACION		ELACIONES PUB	LICAS.	
1,428.12	m²		 		- · · ·	 	
Rengion	Descripción	Unidad	Cantidad	Pr	ecio U	Precio	
EDIFICIO DE P	<u> </u>	Unidad	Cantidad	Q	4,375,000.00	Precio	
SA-1	Trabajos Preliminares		i	•		1	
SA-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	1,428.12	Q	3.90	Q	5,569.6
SA-1.02	Limpieza General	m²	1,428.12	Q		Q	- ·
5A-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	1,428.12	Q	digita kandi Misamba Kandi Misamba	Q	-
SA-2	Demoliciones					'	
SA-2.01	Demolición de Muros	m²	550.00	Q	45.00	Q	24,750.0
SA-2.02	Retiro de Material de Desperdicio	m³	250.00	Q	97.14	Q	24,285.0
SA-3	Estructuras Nuevas	I · ·				+	
SA-3.01	Excavación Estructural de Cimentación	m³	25.00	Q	56.70	Q	1,417.5
SA-3.02	Cimiento Corrido para muro de cerramiento	m	40.00	Q	427.20		17,088.0
3A-3.02	Levantado de Muros adicionales block de concreto de 35 Kg/cm²		<u> </u>				
SA-3.03	0.14x0.19x0.40	m²	180.00	Q	500.34	Q	90,061.2
SA-3.03 SA-3.04	Muros de Tablayeso Nuevos	m²	2,570.62	J., , , 7,	March 1997 to the return of	,	442,145.9
SA-3.04 SA-4	Acabados	t] ~	i w i iii mareta		::-
SA-4.01	Revisión y reparación de repellos existentes	m²	1,044.00	Q	33.60	Q	35,078.4
SA-4.01 SA-4.02	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Nuevos	m²	680.00	1	97.20		66,096.0
	Limpieza, pulido de piso cerámico existente	m ²	402.00	-	17.10	+	6,874.2
SA-4.03	· · · · · · · · · · · · · · · · · ·	m²	1,026.12	A. 1	The second of the Second Secon		176,082.1
SA-4.04	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	. ''' . m²	48.00	20	318.00	F : :	15,264.0
SA-4.05	Suministro e instalación panel de división de Baños	. ''! m²	48.00		195.84		9,400.3
SA-4.06	Suministro e instalación Azulejo en Baños		1.00		8,730.00		8,730.0
SA-4.07	Suministro e instalación Accesorios para Baños	Global m²	5,141.23	. ч	8,730.00	Q	8,730.0
SA-4.08	Pintura en Muros	.L	·	_	190.00		271,342.8
SA-4.09	Cielo Falso	, m²	1,428.12	ų	150.00	<u>u</u>	2/1,342.0
SA-5	Puertas y Ventanas	·		-			
	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,	! !	F 88		010.00	0	4,050.0
SA-5.01	píntura	Unidad	5.00	ų	810.00	Q 1	4,050.0
	Puertas Nuevas (se sustituyo 10 nuevas por 10 usadas, con un costo de				2 74 0 00		07.040.0
SA-5.02	ajuste de Q 500.00 cada una).	Unidad	36.00	ͺ Q	2,718.00	<u> </u>	97,848.0
	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,			_	220.00		47.134.0
SA-5.03	empaques y vidriós rotos	m²	142.80	Q	330.00	Į Q	47,124.0
SA-6	Artefactos Sanitarios		+		—··	 	
SA-6.01	Inodoros institucionales	Unidad	6.00	+		+	36,180.0
SA-6.02	Lavamanos Institucional	Unidad	6.00				31,795.2
SA-6.03	Urinal Institucional con fluxometro	Unidad	3.00	Q	8,154.00		24,462.0
SA-6.04	Mueble para Lavamanos	Unidad	6.00	Q	1,158.00	<u> </u>	6,948.0
SA-7	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias	<u> </u>		<u>.</u>		<u> </u>	
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de						
SA-7.01	Agua potable.	Global	1.00		11,811.01	Q	11,811.0
SA-7.02	Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00	Q	61,732.08	Q,	61,732.0
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	!					
SA-7.03	Drenajes Sanitarios	Global	1.00	Q	32,656.14	Q	32,656.1
SA-7.04	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Global	1.00	Q	86,561.43	Q	86,561.4
SA-8	Instalaciones Eléctricas	.i	<u></u>				
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de						
SA-8.01	instalación de Iluminación	Global	1.00	*** · ** · ** · ·	18,110.07	La	18,110.0
SA-8.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad	112.00	Ò	1,580.00	Q	176,960.0
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas		:	-			
SA-8.03	de instalación de Fuerza	Global	1.00	Q	6,036.69	Q	6,036.6
SA-8.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad	160.00	Q	870.00	Q	139,200.0
SA-8.05	Tableros Auxiliares	Global	1.00	-		Q	36,500.0
		†- 		No. 1 marg			
		Clabat	1.00	्र	175 110 07		125 110 0
SA-8.06	Revisión, reparación y puesta en marcha de planta de emergancia	Global	1.00	્ય	125,110.07	<u>. u</u>	125,110.0
SA-9	Instalaciones Especiales	 	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ļ.,			
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de		i	-	20		20.440.0
SA-9.01	instalación de Telefónica	Global	1.00	1.0	and the second of the second	(* 1	38,110.0
SA-9.02	Unidades telefónicas Nuevas	Unidad	144.00	Q	230.00	Q	33,120.0

	AL, RUTA 3 0-62 ZONA 4, GUATEMALA, GUATEMALA					
	PRESUPUESTO DE ANTEPI	ROYECTO)			
	14/10/2009					
ECHA	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de		İ			
	instalación de Red	Global	1.00	Q 15,091.72	Q	15,091.72
A-9.03 A-9.04	Unidades de Red Nuevas	Unidad	144.00	Q 230.00	Q	33,120.00
A-3.04	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de					
A-9.03	Sistema de Aire Acondicionado	Global	1.00	Q 165,091.72	Q	165,091.72
A-9.03	Sub Total				Q	2,256,711.71
	300 1000				: :	
FGUNDO	NIVEL SECTOR A.					
	DIRECCIÓNDE RECURSOS HUMANOS, DIRECCIÓN FINANCIO	ERA, INFO	MATICA Y ASESC	RIA LEGAL	r- ·	
1,428.12					<u>.</u>	
Rengion	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Precio	
A-1	Trabajos Preliminares		<u>.</u>			
A-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	1,428.12	Q 3.90	LQ	5,569.67
A-1.02	Limpieza General	m²	1,428.12	Q -	Q	-
A-1.02 A-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	1,428.12	Q -	<u>a</u>	
A-1.03 A-2	Demoliciones	Ī	T	<u> </u>	.i	
A-2 A-2.01	Demolición de Muros	m²	400.00	Q 45.00	Q	18,000.00
	Retiro de Material de Desperdicio	m³	120.00		Q	11,656.80
A-2.02 A-3	Estructuras Nuevas					
	Muros de Tablayeso Nuevos	m²	2,570.62	Q 172.00	Q	442,145.95
A-3.01		-				
A-4	Acabados Revisión y reparación de repellos existentes	m²	645.00	Q 33.60	Q	21,672.00
A-4.01	Limpieza, pulido de piso cerámico existente	m²	428.00			7,318.80
A-4.02		. m²	1,000.12	±ue no no logo de la norma de transcription de la completa de la completa de la completa de la completa de la c	Q	171,620.59
A-4.03	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	m²	48.00	Q 318.00		15,264.00
A-4.04	Suministro e instalación panel de división de Baños	m² · -	48.00	Q 195.84		9,400.32
SA-4.05	Suministro e instalación Azulejo en Baños	Global	1.00		1	8,730.00
SA-4.06	Suministro e instalación Accesorios para Baños	m ²	5,141.23		Q	
SA-4.09	Pintura en Muros		1,428.12	Q 190,00		271,342.80
SA-4.10	Cielo Falso	·	1,420.12	Q -		
SA-5	Puertas y Ventanas		:	·	+	
	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,		33.00	Q 810.00		17,820.00
SA-5.01	píntura	Unidad	22.00	ŭ 810.00	<u> </u>	17,820.00
	Puertas Nuevas (se sustituyo 10 nuevas por 10 usadas, con un costo de		35.00	Q 2,718.00	α	67,950.00
SA-5.02	ajuste de Q500.00 cada una).	Unid <u>ad</u>	25.00	2,710.00	' · · · · · ·	07,550.00
	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,			0 330.00		47,127.96
SA-5.03	empaques y vidriós rotos	m²	142.81		-i - i - i	219,573.45
SA-5.04	Ventanería nueva, aluminio anodizado y vidrio color a elegir.	m²	214.22	Q 1,025.00	'- ^Q	215,573,43
SA-6	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias	i				
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de					34 407 11
SA-6.01	Agua potable.	Global	1.00	+		31,487.13
SA-6.02	Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00	Q 61,784.56	Q	61,784.56
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de				:	22.404.45
SA-6.03	Drenajes Sanitarios	Global	1.00			22,181.12
SA-6.04	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Global	1.00	Q 82,181.12	<u> Q</u>	82,181.12
SA-7	Instalaciones Eléctricas	.1	<u>.</u>			
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de					
SA-7.01	instalación de lluminación	Global	1.00			14,871.29
SA-7.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad	112.00	Q 1,580.00); <u>Q</u>	176,960.00
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas	•			İ	
SA-7.03	de instalación de Fuerza	Global	1.00	Q 14,871.29	<u> </u>	14,871.29
SA-7.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad	160.00	Q 870.00) Q	139,200.00
SA-7.05	Tableros Auxiliares	Global	1.00	Q 42,500.00) Q _	42,500.00
SA-7.03 SA-8	Instalaciones Especiales				;	
JA-0	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	Τ	T		!	
CA D 04		Global	1.00	Q 14,871.29	Q	14,871.2
SA-8.01	instalación de Telefónica	Unidad	144.00	大截分成 化抗压力 网络欧洲萨马克莱克茨		33,120.0
SA-8.02	Unidades telefónicas Nuevas Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de			1		
	I control of the cont	Global	; 1.00	Q 12,392.75	5 Q	12,392.7
SA-8.03	instalación de Red	Unidad	144.00	ing a filipage of the control of the		33,120.0
SA-8.04	Unidades de Red Nuevas	Oilluau	177.00		, , L	
	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de	Clabel	1.00	Q 165,091.7	2 Q	165,091.7
SA-8.05	Sistema de Aire Acondicionado	Global	1.00	103,031.7	<u></u> .	2,014,732.8
	Sub Total					

REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS

REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE INSTALACIONES SEDE CENTRAL, RUTA 3 0-62 ZONA 4, GUATEMALA, GUATEMALA

PRESUPUESTO DE ANTEPROYECTO

FECHA

14/10/2009

	DIRECCIÓN EJECUTIVA, DIRE	CTORIO					
350.0	0 m²		L				
Rengion	Descripción	Unidad	Cantidad	Pre	cio U.	Precio	
SA-1	Trabajos Preliminares						
SA-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	350.00	Q	3.90	Q	1,365.0
SA-1.02	Limpieza General	m²	350.00	Q		Q	
SA-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	350.00	Q	jihali 1084.	Q	-
SA-2	Demoliciones			١.			
SA-2.01	Demolición de Muros	m²	10.00	Q	45.00	Q	450.0
SA-2.02	Retiro de Material de Desperdicio	m³	6.00	Q	97.14	Q	582.8
SA-3	Estructuras Nuevas		l				
SA-3.01	Muros de Tablayeso Nuevos	m²	630.00	Q	172.00	Q	108,360.0
SA-4	Acabados					<u> </u>	
SA-4.01	Revisión y reparación de repellos existentes	m²	63.00	Q	33.60	Q	2,116.8
SA-4.02	Limpieza, pulido de piso cerámico existente	m²	50.00	Q	17.10	Q	855.0
SA-4.03	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	m²	300.00	Q	171.60	Q	51,480.0
SA-4.04	Suministro e instalación panel de división de Baños	m²	20.00	Q	318.00	Q	6,360.0
5A-4.05	Suministro e instalación Azulejo en Baños	m²	20.00		195.84	Q	3,916.8
SA-4.06	Suministro e instalación Accesorios para Baños	Global	1.00	+	8,730.00	Q	8,730.0
SA-4.09	Pintura en Muros	m²	1,260.00	'illivi		Q	-
SA-4.10	Cielo Falso	m²	350.00	Q	190.00	Q	66,500.0
SA-5	Puertas y Ventanas			Q	-		
34-3	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,		:				
SA-5.01	píntura	Unidad	4.00	Q	810.00	Q	3,240.0
SA-5.02	Puertas Nuevas	Unidad	10.00	Q	2,718.00	Q	27,180.0
3A-3.02	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,		1	*		1-1-	-
CA E 03	empagues y vidriós rotos	m²	35.00	0	330.00	Q	11,550.0
SA-5.03	Ventanería nueva, aluminio anodizado y vidrio color a elegir.	m²	52.50		1,025.00	1	53,812.5
SA-5.04	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias					-=	
SA-6	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	! -				<u> </u>	
C+ C O1		Global	1.00	. 0	9,685.00	0	9,685.6
SA-6.01	Agua potable. Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00	+	23,650.00	·;	23,650.0
SA-6.02	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	Giobai	1.00	٠,	23,030.00		
	·	Global	1.00	Q	8,765.00	Λ	8,765.0
SA-6.03	Drenajes Sanitarios	Global	1.00	Q	26,350.00		26,350.0
SA-6.04	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Gionai		<u>`</u>	20,550.00	_	
SA-7	Instalaciones Eléctricas			ļ			
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de	Clahat	1.00	Q	8,965.00	10	8,965.0
SA-7.01	instalación de lluminación	Global Unidad	12.00	Q	1,580.00	To	18,960.0
SA-7.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad	12.00	: u ;	1,300.00	ຸ ແ	10,300.0
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas	CI-L-I	1.00	Q	9,871.29	Q	9,871.2
SA-7.03	de instalación de Fuerza	Global	i	i i		+ '	17,400.0
SA-7.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad	20.00	+	870.00 26,500.00		26,500.0
SA-7.05	Tableros Auxiliares	Global	1.00	u	20,300.00	+ ~	20,300.0
SA-8	Instalaciones Especiales		 	<u> </u>		 	
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	Clabat	1.00	^	14,871.29	0	14,871.2
SA-8.01	instalación de Telefónica	Global	1.00				
SA-8.02	Unidades telefónicas Nuevas	Unidad	24.00	u	230.00	. u	5,520.0
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	: : Cl-b-'	1.00		12 202 25	0	10 200 7
SA-8.03	instalación de Red	Global	1.00	- ::	12,392.75		12,392.7
SA-8.04	Unidades de Red Nuevas	Unidad	26.00	u	230.00	ု પ	5,980.0
	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de				FF 004 77		FF 001 -
SA-8.05	Sistema de Aire Acondicionado	Global	1.00	Q	55,091.72	+	55,091.7
	Sub Total			<u> </u>		Q	535,409.2

El presente Antepresupuesto, esta elaborado en base a información preliminar elaborada por el Registro Nacional de Personas, constituye unicamente una herramienta de análisis

del costo del proyecto, Habilitación, Remodelación y Amplicación de sus sede central, ubicada en la Via 3 0-64 de la zona 4, de la ciudad de Guatemala. (EL MONTO FINAL DEL PROYECTO SE DETERMINARÁ EN BASE A LA PLANIFICACION Y DISEÑO FINAL)

^{*} No se incluyen instalaciones especiales, como estractores de humedad o purificadores de aire para lo que se deberá realizar el estudio y diseño correspondiente.

FECHA

PRESUPUESTO DE ANTEPROYECTO 14/10/2009

A Column Column

PRESUPUESTO

-	-	 _	-				-	
			1	4	/1	0/2	20	09

	ENTREGA DE CERTIFICACIONES, ATENCIÓN AI					
846.66						
Rengion	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U	Precio	
SB-1	Trabajos Preliminares			<u> </u>		
DIFICIO DE I	Trabajos Preliminares		<u> </u>	Q 4,375,000.0	0	
B-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	846.66	Q 3.9	0 Q	3,301
B-1.02	Limpieza General	m²	846.66	Q -	Q	
B-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	846.66	Q -	Q	
B-2	Demoliciones			1	İ	
B-2.01	Retiro de Estructura de Cubierta, Bodega Existente	m²	-	Q 396.0	0 Q	
B-2.02	Demolición de Columnas de Soporte de Estructura Existente	m³		Q 1,590.0	0 Q	
B-2.03	Demolición de Muros de Soporte de Estructura Existente	m²	160.00	•		7,20
B-2.04	Escarificación de Piso de Concreto Existente	m²	846.66	, -	0 α	16,25
B-2.05	Retiro de Material de Desperdicio	m³	120.00		4 Q	11,65
B-3	Estructuras Nuevas	+		37.1	<u></u>	
B-3.01	Excavación Estructural de Cimentación	m³	116.00	Q 56.7	0 0	6,57
		+	-	1 1		-
B-3.02	Cimiento Corrido para muro de cerramiento	<u></u>	60.00			21,90
B-3.03	Zapatas	m³	57.20	† '		208,49
B-3.04	Pedestales	m³	9.89			66,48
B-3.05	Columnas de Acero A-36	Kg	10,583.00		0 Q	212,71
8-3.06	Vigas de Acero A-36 para Entrepiso	Kg	31,750.00	Q 20.1	0 Q	638,17
B-3.07	Losa Acero Fundida	m²	846.66	Q 210.6	o Q	178,30
	Levantado de Muros de Cerramiento block de concreto de 50 Kg/cm²					
SB-3.08	0.19x0.19x0.39	m²	240.00	Q 558.0	0 Q	133,92
B-3.09	Muros de Tablayeso Nuevos	m²	. '	Q 172.0		174,75
5B-4	Acabados	+	1,013.33	 	٧. ٩	1,-1,75
B-4.01		m²	 	0 43.0		
	Revisión y reparación de tabiques de tablayeso	- 	046.00	1 -	<u> </u>	70.24
B-4.02	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Existentes	m²	816.00		0 Q	79,31
B-4.03	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Nuevos	m²	- '	 	0 Q	
B-4.04	Relleno y Nivelación de Piso de concreto S=0.075 de Bodega	m²	127.00	Q 198.0		25,14
B-4.05	Limpieza, pulido de piso cerámico existente	m²	- ;	Q 17.1	0 Q	
B-4.06	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	m²	846.66	Q 171.6	Q	145,28
SB-4.07	Suministro e instalación panel de división de Baños	m²	36.09	Q 318.0	0 Q	11,47
B-4.08	Suministro e instalación Azulejo en Baños	m²	66.93	Q 195.8	4 Q	13,10
B-4.09	Suministro e instalación Accesorios para Baños	Global	1.00			8,730
B-4.10	Pintura en Muros	m²	3,047.98	gierowie de	ā	_,
B-4.11	Cielo Falso	m²	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Q 190.00		160,86
58-5	Puertas y Ventanas	.: ""	540.00		, <u>u</u>	100,80.
,o-3	·	+				
	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,				_	
8-5.01	píntura	Unidad		Q 810.00	+	
B-5.02	Puertas Nuevas	Unidad	38.00	Q 2,718.00	o	103,28
	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,	1	•	İ		
SB-5.03	empaques y vidriós rotos	m²		Q 330.00) . Q	
6B-5.04	Ventanería nueva, aluminio anodizado y vidrio color a elegir.	m²	127.00	Q 975.00	Q	123,824
B-6	Artefactos Sanitarios	!		ı		•
B-6.01	Inodoros institucionales con fluxometro	Unidad	10.00	Q 6,030.00	o [Q	60,300
B-6.02	Lavamanos Institucional con fluxometro	Unidad	8.00			42,39
B-6.03	Urinal Institucional con fluxometro	Unidad		Q 8,154.00	ł	24,46
B-6.04	Mueble para Lavamanos	Unidad	8.00			9,264
B-7	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias	Juuu	5.50			2,20-
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de					
D 7 04		CIAL		0 2525		
B-7.01	Agua potable.	Global		Q 2,534.28		2,53
B-7.02	Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00	Q 50,760.00	Q Q	50,760
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	;	!		:	
B-7.03	Drenajes Sanitarios	Global	1.00	Q 2,116.94	I Q	2,116
B-7.04	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Global	1.00	Q 59,220.00	Q	59,220
B-8	Instalaciones Eléctricas					
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de		·			
B-8.01	instalación de lluminación	Global	1.00	Q 15,342.76		15,342
				et in the trade of the part in commence of	2.1	
B-8.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad	94.00	Q 1,580.00	<i>y</i> :u	148,520
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas		!			
B-8.03	de instalación de Fuerza	Global	1.00	Q 18,447.59		18,447

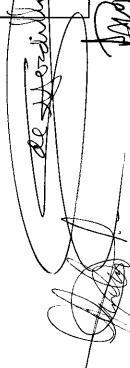
REHABILITA	NACIONAL DE PERSONAS ICIÓN, AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE INSTALACIONES					
SEDE CENTI	RAL, RUTA 3 0-62 ZONA 4, GUATEMALA, GUATEMALA					
ECHA	PRESUPUESTO 14/10/2009					
SB-8.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad	103.00	Q 870.00	n	89,610.0
68-8.05	Tableros Auxiliares	Unidad	1.00	 		36,500.0
6-8.03 6-9	Instalaciones Especiales	. Ollidad	1.00	Q 30,300.00	<u> </u>	30,300.0
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	:		i	•	
B-9.01	instalación de Telefónica	Global	1.00	Q -	Q	
B-9.02	Unidades telefónicas Nuevas	Unidad	60.00	Actor for the straining of the particle of	, J	13,800.0
- 5.02	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	Unitiati	00.00		. u	13,600.0
B-9.03	instalación de Red	Global	1.00	Q -	Q	
B-9.04	Unidades de Red Nuevas	Unidad	60.00	March 2011 and Advanture on Authorities		13,800.0
3.04	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de	Omuau	00.00		. 4	13,000.0
B-9.05	Sistema de Aire Acondicionado	Global	1.00	Q 145,091.72	_	145,091.7
۳۰-۶،۰۰	Sub Total	Giobai ,	1.00		· ·	·· ··
	Sub local	ļ j			Q	3,082,941.7
FCUMBO	NUCL CECTOR R	<u> </u>				-
EGUNDO	NIVEL SECTOR B.	IÓN DE VEDI	FICACIÓN			
846.66	DIRECCIÓN REGISTRO CENTRAL, DIRECC 6 m²	ION DE VERI	FICACION		1	
englon	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U	Precio	
B-1	Trabajos Preliminares					
B-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	846.66	Q 3.90	Q	3,301.9
B-1.02	Limpieza General	m²	846.66	Q .	Q	
B-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	846.66	Q ·	0	-
B-2	Estructuras Nuevas	''' '		Q -	1	
B-2.01	Reparación e Instalación de Cubierta Existente	m²	846.66	Q 396.00	Q	335,277.3
B-2.02	Estructura de Soporte	Kg	846.66			24,629.3
B-2.03	Cubierta de Lámina Troquelada Esmaltada T-101 o Similar	m²	846.66	Q 234.90		198,880.4
B-2.04	Capote de Lamina Troquelada Esmaltada Capote de Lamina Troquelada Esmaltada	m	42.00			5,670.00
	<u> </u>					
B-2.05	Canales de Lámina Galvanizada Cal. 26	m	84.00	Q 135.00	Q	11,340.0
D 2 05	Levantado de Muros adicionales block de concreto de 35 Kg/cm²		454.00			00.055.71
B-2.06	0.14x0.19x0.40	m²	164.00	Q 500.34	. —	82,055.70
B-3.09	Muros de Tablayeso Nuevos	m²	1,015.99	Q 172.00	· Q	174,750.6
B-3	Acabados	<u>.</u>			<u> </u>	
B-3.01	Revisión y reparación de tabiques de tablayeso	m²	·	Q 42.00		-
B-3.02	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Existentes	m²	480.00	Q 97.20		46,656.00
8-3.03	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Nuevos	m²	328.00	Q 97.20	Q	31,881.60
B-3.04	Relleno y Nivelación Base de piso	m²	846.66	Q 78.00	Q	66,039.48
8-3.05	Limpieza, pulido de piso cerámico existente	m²	-	Q 17.10	Q	-
B-3.06	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	m²	846.66	Q 171.60	Q	145,286.86
B-3.07	Suministro e instalación panel de división de Baños	m²	42.00	Q 318.00	Q	13,356.00
B-3.08	Suministro e instalación Azulejo en Baños	m²	32.00	Q 195.84	Q	6,266.88
B-3.09	Suministro e instalación Accesorios para Baños	Global	1.00	Q 8,730.00	Q	8,730.00
B-3.10	Pintura en Muros	m²	3,047.98		Q	
B-3.11	Cielo Falso	m²	846.66	Q 190,00	Q	160,865.40
B-4	Puertas y Ventanas				:	
	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,					
B-4.01	píntura	Unidad	-	Q 810.00	LQ	-
	Puertas Nuevas (se sustituyo 6 nuevas por 6 usadas, con un costo de				[
B-4.02	ajuste de Q 500.00 cada una)	Unidad	35.00	Q 2,718.00	Q	95,130.00
	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,					
B-4.03	empaques y vidriós rotos	m²	-	Q 330.00	Q	-
B-5	Artefactos Sanitarios	<u> </u>			1	
B-5.01	Inodoros institucionales con fluxometro	Unidad	8.00	Q 6,030.00	Q	48,240.00
B-5.02	Lavamanos Institucional con fluxometro	Unidad	6.00			31,795.20
B-5.03	Urinal Institucional con fluxometro	Unidad	2.00			16,308.00
B-5.04	Mueble para Lavamanos	Unidad	6.00		*	6,948.00
3-6	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias	1		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	t ·			†	
3-6.01	. Agua potable.	Global	1.00	Q 2,654.74	Q	2,654.74
B-6.02	Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00			13,185.68
U U.UL	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	GIODAI		13,103.00	+٣	13,163.08
D 6 02		Clabal		0 42.000.00		43 503 51
B-6.03	Drenajes Sanitarios	Global	1.00	Q 13,893.61	:	13,893.61
B-6.04	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Global	1.00	Q 3,539.65	u	3,539.65
B-7	Instalaciones Eléctricas		·			
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de	.				
8-7.01	instalación de lluminación	Global	1.00	Q 26,547.37		26,547.37

	PRESUPUESTO						
FECHA	14/10/2009						
SB-7.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad	120.00	Q	990.00	Q	118,800.00
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas					ĺ	
58-7.03	de instalación de Fuerza	Global	-	Q	8,849.12	Q	-
SB-7.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad	80.00	Q	870.00	Q	69,600.00
SB-7.05	TableroS Auxiliares	Unidad	1.00	Q	32,500.00	0	32,500.00
SB-8	Instalaciones Especiales					ĺ	
-	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de						
5B-8.01	instalación de Telefónica	Global	1.00	Q	6,547.37	Q	6,547.37
SB-8.02	Unidades telefónicas Nuevas	Unidad	60.00	Q	230.00	Q	13,800.00
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	l]			
SB-8.03	instalación de Red	Global	1.00	Q	5,122.81	Q	5,122.81
SB-8.04	Unidades de Red Nuevas	Unidad	50.00	Q	230.00	Q	11,500.00
	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de	[
SB-8.05	Sistema de Aire Acondicionado	Global	1.00	Q	165,091.72	Q	165,091.72
	Sub Total					Q	1,831,100.13
	TOTAL DEL SECTOR					Q	4.914.041.87

El presente Antepresupuesto, esta elaborado en base a información preliminar elaborada por el Registro Nacional de Personas, constituye unicamente una herramienta de análisis

del costo del proyecto, Habilitación, Remodelación y Amplicación de sus sede central, ubicada en la Via 3 0-64 de la zona 4, de la ciudad de Guatemala. (EL MONTO FINAL DEL PROYECTO SE DETERMINARÁ EN BASE A LA PLANIFICACION Y DISEÑO FINAL)

* No se incluyen instalaciones especiales, como estractores de humedad o purificadores de aire para lo que se deberá realizar el estudio y diseño correspondiente.



FECHA

Instalaciones Especiales

PRESUPUESTO

FECHA	14/10/200	19	ĺ				
PRIMER NI	VEL SECTOR C.	<u> </u>	.l <u></u>			.L	· · · -
	ENTREGA DE CERTIFICACIONES, ATENCIÓN A	L PUBLICO,	REGISTRO CIVIL.				
974.86	m²	<u> </u>		<u> </u>			
Rengion	Descripción	Unidad	Cantidad		Precio U	Precio	
SC-1	Trabajos Preliminares			÷			
	Trabajos Preliminares		<u>.</u>	Q	4,375,000.00		
SC-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	974.86	- 1	3.90	Q	3,801.95
SC-1.02	Limpieza General	, .m²	974.86	-50.00		Q	
SC-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	974.86	ĮQ.		୍ର	<u>-</u>
SC-2	Demoliciones		!	4.		<u>.</u>	
SC-2.01	Demolición de Muros	m²	50.00	+	45.00	<u>a</u>	2,250.00
SC-2.02	Escarificación de Piso de Concreto Existente	m ²	974.86	4 - 7-	19.20	1	18,717.31
SC-2.03	Retiro de Material de Desperdicio	m³	200.00		97.14	Q	19,428.00
SC-3	Estructuras Nuevas			Q			
SC-3.01	Excavación Estructural de Cimentación	m³	60.00	+	56.70		3,402.00
SC-3.02	Cimiento Corrido para muro de cerramiento	m	50.00	$+\dot{-}$	427.20		21,360.00
SC-3.03	Zapatas	m³	70.40	_	3,645.00		256,608.00
SC-3.04	Pedestales	m³	12.17		6,725.03	Q	81,830.17
SC-3.05	Columnas de Acero A-36	Kg	12,185.00	+	29.09	Q	354,461.65
SC-3.06	Vigas de Acero A-36 para Entrepiso	Kg	36,557.25	-1	29.09	Q	1,063,450.40
SB-3.07	Losa Acero Fundida	m²	974.86	Q	210.60	Ţď	205,305.52
	Levantado de Muros adicionales block de concreto de 35 Kg/cm ²						
SC-3.07	0.14x0.19x0.40	m²	_ 240.00	٠	500.34		120,081.60
SC-3.08	Muros de Tablayeso Nuevos	m ²	1,559.78	୍ୟ	172.00	<u>Q</u>	268,281.47
SC-4	Acabados	1					
SC-4.01	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Existentes	m²	576.00		97.20	Q	55,987.20
SC-4.02	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Nuevos	m²	480.00	T	97.20		46,656.00
SC-4.03	Relleno y Nivelación de Piso de concreto S=0.075 de Bodega	m²		Q	198.00	Q	193,022.28
5C-4.04	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	m²		୍ବପ	171.60		167,285.98
SC-4.05	Suministro e instalación panel de división de Baños	m²	47.00	Q	318.00	<u>a</u>	14,946.00
SC-4.06	Suministro e instalación Azulejo en Baños	m²	46.00	Q	195.84	Q	9,008.64
SC-4.07	Suministro e instalación Accesorios para Baños	Global	1.00	l O	8,730.00	Q	8,730.00
SC-4.08	Pintura en Muros	m²	3,119.55			Q	
SC-4.09	Cielo Falso	m²	974.86	Q	190.00	_Q	185,223.40
SC-5	Puertas y Ventanas	<u> </u>		-		<u> </u>	
	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,			i			
SC-5.01	píntura	Unidad	6.00	Q	810.00		4,860.00
SC-5.02	Puertas Nuevas	Unidad	12.00	Q.	2,718.00	Q	32,616.00
66 F D2	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,					:	
SC-5.03	empaques y vidriós rotos	m²	-	Q	330.00	La .	-
SC-5.04 SC-6	Ventanaría Nueva	m ²	109.18	Q	925.00	Q	100,995.50
SC-6.01	Artefactos Sanitarios	1					
SC-6.01 SC-6.02	Inodoros institucionales con fluxometro	Unidad	10.00	Q	6,030.00	<u>Q</u>	60,300.00
SC-6.02	Lavamanos Institucional con fluxometro	Unidad	8.00	Q	5,299.20		42,393.60
SC-6.04	Urinal Institucional con fluxometro	Unidad	3.00	Q	8,154.00		24,462.00
SC-6.04 SC-7	Mueble para Lavamanos	Unidad	8.00	Q	1,518.00	Q	12,144.00
30-7	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias	i					·
SC-7.01	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de			_			
SC-7.02	Agua potable. Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00	Q	5,392.33		5,392.33
3C-7.02	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de	Global	1.00	Q.	36,470.80	Q	36,470.80
SC-7.03				_	i		
SC-7.04	Drenajes Sanitarios	Global	1.00	Q	7,908.75	Q	7,908.75
	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Global	1.00	Q_	47,189.77	. <u>Q</u>	47,189.77
SC-8	Instalaciones Eléctricas						
C 9 01	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de		ļ	_			
C-8.01	instalación de lluminación	Global	1.00	Q	17,974.43		17,974.43
SC-8.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad	98.00	Q	990.00	Q	97,020.00
	Revisión, reparación γ cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas				!		
C-8.03	de instalación de Fuerza	Global	1.00	Q	17,974.43	Q	17,974.43
C-8.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad		Q	870.00	Q	34,800.00
C-8.05	Tablero Auxiliar	Unidad	1.00	Q	10,500.00	Q	10,500.00
SC-9	Instalaciones Especiales				· - T		

	PRESUPUESTO	,				
FECHA	14/10/200					
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	1	1		į	
SC-9.01	instalación de Telefónica	Global	1.00	Q 3,923.30	0	3,923.30
SC-9.02	Unidades telefónicas Nuevas	Unidad	50.00	Andrew College	. '	
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de	Unidad	30.00	Q 230.00	_ <u></u>	11,500.00
SC-9.03	instalación de Red	Global	1.00	. 0 4.030.00		4.035.00
SC-9.04	Unidades de Red Nuevas	Unidad	+	And the second section of the second		4,936.08
	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de	Onidad	50.00	Q 230.00	_ <u>_</u>	11,500.00
SC-9.05	Sistema de Aire Acondicionado	Clabal	1.00	سند منده شو د		
30 3.03	Sub Total	Global .	1.00	Q 145,091.72		145,091.72
	Jub Total				; Q	3,684,698.56
SECTIMO	NIVEL SECTOR C			J	J	
SEGUNDO	NIVEL SECTOR C.					
	ENTREGA DE CERTIFICACIONES, ATENCIÓN A	L PUBLICO, I	REGISTRO CIVIL.			
974.86			· 	<u></u>		
Rengion	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U	Precio	
C-1	Trabajos Preliminares		<u> </u>	<u> </u>		
C-1.01	Evaluación General de las instalaciones	m²	974.86	Q 3.90	Q	3,801.95
SC-1.02	Limpieza General	m²	974.86	Q -	Q	-
C-1.03	Extracción de Material de Desperdicio	m²	974.86	Q -	Q	
C-2	Estructuras Nuevas	i.	[7		
C-2.01	Retiro de Cubierta Existente	m²	974.86	Q 166.00	Q	161,826.76
C-2.02	Reparación e Instalación de Cubierta Existente	m²	974.86	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		161,826.76
C-2.03	Lamina Troquelada Cal. 26	m²	974.86	+		141,354.70
C-2.04	Capote de Lamina Troquelada Esmaltada	m	80.00			
C-2.05	Canales de Lámina Galvanizada Cal. 26	m				10,800.00
	Levantado de Muros adicionales block de concreto de 35 Kg/cm²	111	160.00	Q 135.00	ā	21,600.00
C-2.06	0.14x0.19x0.40	,				
C-2.07		m²	240.00	the second of the second of the second of the		120,081. 60
	Muros de Tabiayeso Nuevos	m ²	1,169.83	Q 172.00	<u>_Q</u>	201,211.10
SC-3	Acabados	·			<u> </u>	· <u></u>
C-3.01	Revisión y reparación de tabiques de tablayeso	m²	<u>-</u>	Q 42.00	Q	-
C-3.02	Repello + Cernido de Muros de Mampostería Existentes	m²	3,119.55	Q 97.20	, Q	303,220.45
C-3.03	Relleno y Nivelación Base de piso	m²	974.86	Q 78.00	Q	76,039.08
C-3.04	Limpieza, pulido de piso cerámico existente	m²	-	Q 17.10	Q	
C-3.05	Suministro e instalación de Piso cerámico nuevo	m²	974.86	Q 171.60	Q	167,285.98
C-3.06	Pintura en Muros	m²	3,119.55		Q	
C-3.07	Cielo Falso	m ²	974.86	Q 190.00	Q	185,223.40
C-4	Puertas y Ventanas			Q	`	
	Revisión de Puertas, cambio de registros y reparaciones menores,					
C-4.01	píntura	Unidad	_	Q 810.00	0	
	Puertas Nuevas (se sustituyo 4 nuevas por 4 usadas, con un ajuste de Q	- 0111000	Marchaelta	<u> </u>	<u>- u</u>	
C-4.02	500.00 cada una).	Unidad	29.00	Q 2,718.00		70 077 00
	Revisión y reparación de ventanería, cambio de piezas dañadas,	Omuau	, m, m, m, m, 23,00 ;	2,718.00	.u	78,822.00
C-4.03	empaques y vidriós rotos	,	1		_	
C-4.04	Ventanaría Nueva	m²		Q 330.00		
C-5		m²	250.00	Q 925.00	. Q	231,250.00
L-9	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias			····		
C F A1	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de		i			
C-5.01	Agua potable.	Global	1.00	· - 	Q	2,656.28
C-5.02	Instalación Hidráulica Nueva	Global	1.00	Q30,187.54	Q	30,187.54
	Revisión, reparación y cambio de accesorios dañados de instalación de		,			
C-5.03	Drenajes Sanitarios	Global	1.00	Q 3,895.88	Q	3,895.88
C-5.04	Instalación de Drenajes Sanitarios Nuevos	Global	1.00	Q 30,541.71	Q	30,541.71
C-6	Instalaciones Eléctricas	i				
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y lamparas dañadas de					
C-6.01	instalación de Iluminación	Global	1.00	Q 26,562.85	Q	26,562.85
C-6.02	Unidades de Iluminación Nuevas	Unidad		Q 990.00		108,900.00
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y Tomacorrientes dañadas					230,30,00
2-6.03	de instalación de Fuerza	Global	1.00	Q 8,854.28	0	0.004.70
C-6.04	Unidades de fuerza Nuevas	Unidad	105.00			8,854.28
C-6.05	Tableros Auxiliares			1		91,350.00
	Instalaciones Especiales	Global	1.00	Q 32,500.00	<u>u</u>	32,500.00
	misteriorites Especiales		!			
<i>1</i>	Dovición proposación y problem de construcción					
	Revisión, reparación y cambio de accesorios y unidades dañadas de			i		
-7.01	instalación de Telefónica	Global	1.00	terración de la tractación de la contractación		6,562.85
C-7.01 C-7.02		Global Unidad	1.00 140.00	terración de la tractación de la contractación		6,562.85 32,200.00

FECULA	PRESUPUESTO	_		
FECHA	14/10/200) 9		
SC-7.04	Unidades de Red Nuevas	Unidad	165.00 Q 230.00 Q	37,950.00
	Revisión, reparación, cambio de accesorios y puesta en marcha de			
SC-7.05	Sistema de Aire Acondicionado	Global	1.00 Q 125,091.72 Q	125,091.72
	Sub Total		Q	2,298,640.88
	TOTAL DEL SECTOR			5,983,339.44

^{*} El presente Antepresupuesto, esta elaborado en base a información prelíminar elaborada por el Registro Nacional de Personas, constituye unicamente una herramienta de análisis

del costo del proyecto, Habilitación, Remodelación y Amplicación de sus sede central, ubicada en la Vía 3 0-64 de la zona 4, de la ciudad de Guatemala. (EL MONTO FINAL DEL PROYECTO SE DETERMINARÁ EN BASE A LA PLANIFICACION Y DISERO FINAL)

* No se incluyen instalaciones especiales, como estractores de humedad o purificadores de aire para lo que se deberá realizar el estudio y diseño correspondiente.

