

Licenciada
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.

Licenciada Pérez Yon:

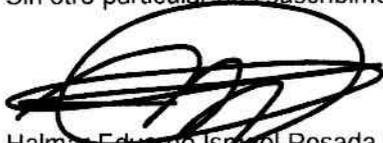
En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos para la actualización de la Información contenida en el Catalogo de Información Pública del Sitio WEB de la Institución, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República de Guatemala, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted información sobre los contratos administrativos de rescisión y de modificación de arrendamiento de bienes inmuebles suscritos en el mes de mayo de dos mil veinte, los cuales se detallan a continuación.

No	Contrato	Fecha	Tipo	Nit	Arrendante	Municipio	Departamento	Plazo	Renta Mensual	Renta Anual
1	047-2020	13-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble número 443-2019	65560 86	Municipalidad de San Antonio Sacatepéquez, San Marcos	San Antonio Sacatepéquez	San Marcos	12 meses	Q.4,000.00	Q.48,000.00
2	048-2020	13-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 434-2019	63740 93	Municipalidad de Tectitán, Huehuetenango	Tectitán	Huehuetenango	12 meses	Q.1,200.00	Q.14,400.00
3	049-2020	13-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 460-2019	79672 60-4	Nancy Marisela Zavala Cruz de Trujillo	San Jorge	Zacapa	12 meses	Q.2,500.00	Q.30,000.00
4	050-2020	13-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 461-2019	62582 8-K	Fredy Antonio Franco Iglesias	San Benito	Petén	12 meses	Q.4,000.00	Q.48,000.00
5	051-2020	13-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 448-2019	52111 70-9	Victor Ricardo Paredes Gómez	Alotenango	Sacatepéquez	12 meses	Q.2,300.00	Q.27,600.00
6	052-2020	14-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 456-2019	62479 1-1	Municipalidad de Huitán, Quetzaltenango	Huitán	Quetzaltenango	12 meses	Q.2,200.00	Q.26,400.00
7	053-2020	19-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 440-2019	67087 2-2	Municipalidad de San Antonio Palopó, Sololá	San Antonio Palopó	Sololá	12 meses	Q.1,500.00	Q.18,000.00
8	054-2020	19-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 449-2019	23828 59-5	Wuolington Waldemar Monterroso Díaz	San Carlos Sija	Quetzaltenango	12 meses	Q.4,000.00	Q.48,000.00
9	055-2020	20-May	Contrato de modificación de arrendamiento de bien inmueble 455-2019	92596 2-7	Mirma Leonor Morales Valdez de Tellez	Asunción Mita	Jutiapa	12 meses	Q.5,500.00	Q.66,000.00

10	056-2020	21-May	Contrato de rescisión de arrendamiento de bien inmueble 450-2019	57876 3-7	Inmobiliaria San Jose, Sociedad Anónima	Guatemala (anexo Asia mal)	Guatemala	---	---	---
----	----------	--------	--	--------------	---	----------------------------	-----------	-----	-----	-----

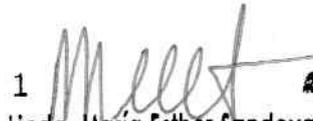
Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas Registrales ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el presente oficio, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) el cual regula que: "(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)" por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia del arrendamiento con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Departamento de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular nos suscribimos de usted atentamente.



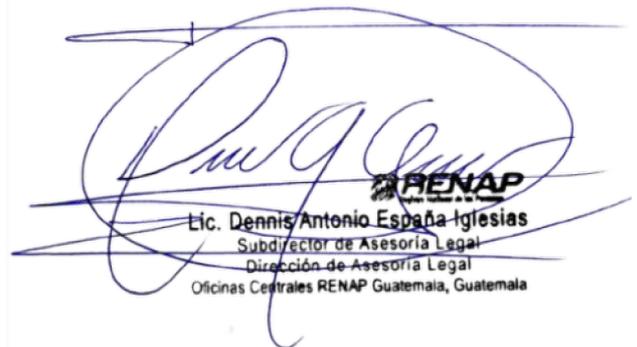
Halmar Eduardo Israel Rosada Pérez
Asesor Técnico en Contrataciones

Vo.Bo.

1  
Licda. María Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala

DAEI/MESV/heirp
Anexos:

Vo.Bo.



Etc. Dennis Antonio España Iglesias
Subdirector de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP Guatemala, Guatemala