

DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-61-2021
Guatemala, 8 de enero de 2021

Registro Nacional de las Personas -RENAP-

RECIBIDO
08 ENE 2021

Unidad de Información Pública

Firma:  Hora: 15:12

Señora
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.

Señora Pérez Yon:

En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Información Pública, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted información sobre los contratos administrativos de arrendamiento suscritos durante el mes de diciembre del 2020, la cual se detalla a continuación:

No.	CONTRATO	FECHA	TIPO	NIT	ARRENDANTE	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	PLAZO	RENTA MENSUAL	RENTA ANUAL	JUSTIFICACIÓN
1	129-2020	1-dic	Contrato De Arrendamiento	65840003	PLAZA KALAJARI, SOCIEDAD ANÓNIMA	RÍO HONDO	ZACAPA	25 MESES	Q.10,000.00	Q.120,000.00	SI
2	130-2020	7-dic	Contrato De Arrendamiento	20950020	EDY WERNER GÓMEZ	SAN CARLOS SIJA	QUETZALTENANGO	25 MESES	Q.4,500.00	Q.54,000.00	SI
3	131-2020	9-dic	Contrato De Arrendamiento	18246702	EVELYN MELINA ROSAS MÉRIDA DE JOGLAR	SAN JACINTO	CHIQUIMULA	14 MESES	Q.3,500.00	Q.42,000.00	SI
4	133-2020	16-dic	Contrato De Arrendamiento	553559K	INMOBILIARIA NEXUS, S.A.	GUATEMALA	GUATEMALA	25 DÍAS Y 4 MESES	Q. 163,400.00	Q.653,600.00	SI
5	134-2020	17-dic	Contrato De Arrendamiento	13283197	AURA RUBIDIA NATARENO GÓMEZ	SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS	SACATEPÉQUEZ	28 DÍAS Y 24 MESES	Q. 2,800.00	Q. 33,600.00	SI
6	135-2020	18-dic	Contrato De Arrendamiento	102171874	BALTAZAR RAFAEL SALUCIO	CONCEPCIÓN HUISTA	HUEHUETENANGO	27 MESES	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	SI
7	136-2020	22-dic	Contrato De Arrendamiento	33520879	JOSÉ LUIS XITUMUL SIS	TUCURÚ	ALTA VERAPAZ	22 DÍAS Y 24 MESES	Q. 5,000.00	Q. 60,000.00	SI
8	137-2020	22-dic	Contrato De Arrendamiento	15591077	ZOILA LUZ BERREONDO URIZAR	ZACUALPA	QUICHÉ	15 DÍAS Y 25 MESES	Q. 6,000.00	Q. 72,000.00	SI

Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes

Calzada Roosevelt 13-46, zona 7
3 Nivel Edificio RENAP CENTRAL

PBX 2416-1900 CALL CENTER: 1516 www.renap.gov.gt

inmuebles propios para albergar las Oficinas Registrales ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar el bien inmueble detallado en el presente oficio, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el cual regula que: "(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)" por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia del arrendamiento con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular nos suscribimos de usted, atentamente.

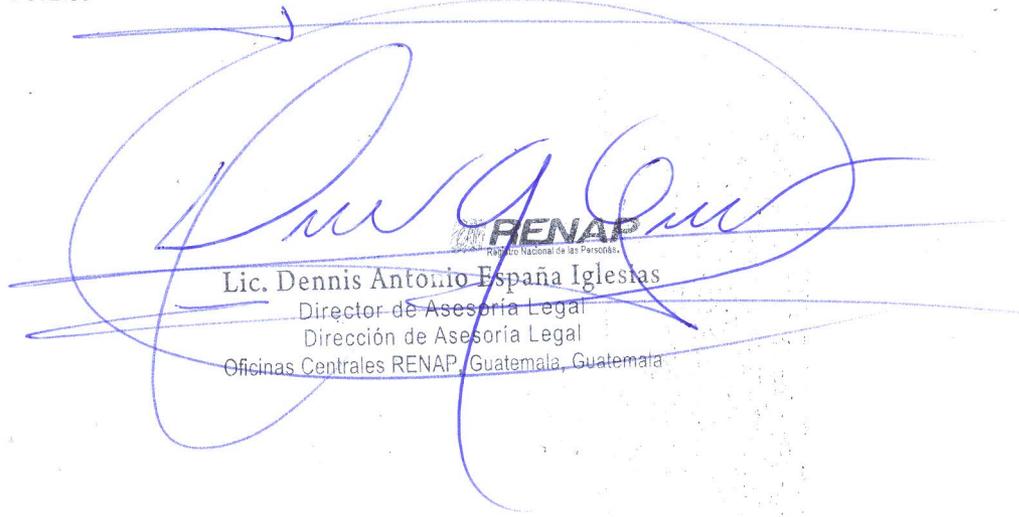

Halmar Eduardo Ismael Rosada Pérez
Asesor Técnico en Contrataciones

Vo.Bo.

1  RENAP
Licda. Mariana Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala


DAE/MSV/teip
Anexo: 8 fotocopia simple de justificaciones.

Vo.Bo.


RENAP
Lic. Dennis Antonio España Iglesias
Director de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala