

DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-1951-2019
Guatemala, 5 de septiembre de 2019

Licenciada
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.

05 SEP 2019
Unidad de Información Pública
FIRMA:  HCRA: 16:46 pm

Licenciada Pérez Yon:


En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos para la Actualización de la Información contenida en el Catálogo de Información Pública del Sitio WEB de la Institución, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted información sobre los contratos administrativos de arrendamiento de bienes y servicios suscritos en el mes de agosto del 2019, la cual se detalla a continuación:

No.	CONTRATO	FECHA	TIPO	NT	ARRENDANTE	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	PLAZO	RENTA MENSUAL	RENTA ANUAL	JUSTIFICACION
1	357-2019	19-ago	Contrato Arrendamiento	5444705	Josué Esaú Muñoz Farfan	El Tejar	Chimaltenango	24 meses	Q. 1.500.00	Q. 18.000.00	SI
2	358-2019	19-ago	Contrato Arrendamiento	5371783	Rudy Haroldo Nájera Sagastume	Masagua	Escuintla	24 meses	Q. 3.000.00	Q. 36.000.00	SI
3	359-2019	19-ago	Contrato Arrendamiento	1181092	Manuel Augusto Navas y Navas	Santiago Sacatepéquez	Sacatepéquez	24 meses	Q. 3.000.00	Q. 36.000.00	SI
4	360-2019	19-ago	Contrato Arrendamiento	79034934	Lidia María Seleno Coronado Escobar	El Jicaro	El Progreso	18 meses	Q. 3.000.00	Q. 36.000.00	SI
5	381-2019	19-ago	Contrato Arrendamiento	23312130	Sebastiana Morales	Zacualpa	Quiché	24 meses	Q. 3.500.00	Q. 42.000.00	SI
6	382-2019	19-ago	Contrato Arrendamiento	29260213	Alby Antonieta Cue Cifuentes	Nueva Santa Rosa	Santa Rosa	24 meses	Q. 1.900.00	Q. 22.800.00	SI
7	363-2019	26-ago	Contrato Arrendamiento	8485461	Glenda Maritza Méndez Quevedo	Casillas	Santa Rosa	24 meses	Q. 2.700.00	Q. 32.400.00	SI
8	364-2019	26-ago	Contrato Arrendamiento	12454753	Inmobiliaria Mega 2000, Sociedad Anónima	Mazatenango	Suchitopéquez	24 meses	Q. 7.157.91	Q. 85.894.92	SI
9	365-2019	26-ago	Contrato Arrendamiento	23335920	Alba Sebastiana Chón Chub de Cò	Punihá	Baja Verapaz	24 meses	Q. 3.000.00	Q. 36.000.00	SI


10	366-2019	27-ago	Contrato de Arrendamiento	8494711	Gloria Magdalena Salazar Recinos	Quezaltenango	Chiquimula	24 meses	Q. 3,300.00	Q. 39,600.00	SI
11	367-2019	27-ago	Contrato de Arrendamiento	6489087	Sandra Maritza Fernández Velásquez	El Quetzal	San Marcos	24 meses	Q.1,800.00	Q.21,600.00	SI
12	368-2019	28-ago	Contrato de Arrendamiento	36656119	Dominga Consuelo Gil Santos de Quiroa	Joyabaj	Quiché	24 meses	Q.2,500.00	Q.30,000.00	SI
13	369-2019	29-ago	Contrato de Arrendamiento	6879543	Municipalidad de Santa María Visitación	Santa María Visitación	Solotó	24 meses	Q.3,000.00	Q.36,000.00	SI
14	370-2019	29-ago	Contrato de Arrendamiento	5739853	Vilma Edys Medina Menéndez de Chang	El Progreso	Jutiapa	24 meses	Q.3,520.00	Q.42,240.00	SI
15	371-2019	29-ago	Contrato de Arrendamiento	72040734	Olivia Andrea Hernández Chacón	Totonicapán	Totonicapán	24 meses	Q. 6,500.00	Q. 78,000.00	SI

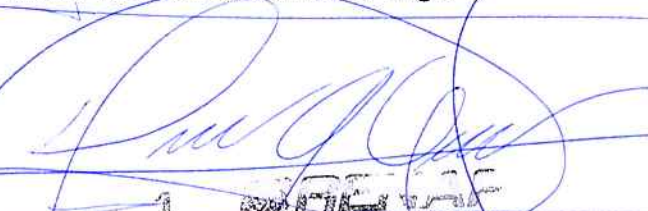
Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas Registrales ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el presente oficio, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el cual regula que: "(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)" por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia del arrendamiento con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular nos suscribimos de usted, atentamente.


Halmar Eduardo Ismael Rosada Pérez
Asesor Técnico de Asesoría Legal

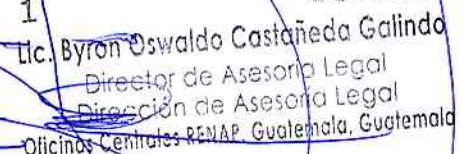
Vo.Bo.


Licda. María Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala


Lic. Dennis Antonio España Iglesias
Subdirector de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala

Vo.Bo.
BOCG/DAEIV/MESV/heirp
Anexo: 15 fotocopias simples de justificaciones.

Vo.Bo.


Lic. Byron Oswaldo Castañeda Galindo
Director de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala

Calzada Roosevelt 13-46, zona 7
3 Nivel Edificio RENAP CENTRAL

PBX 2416-1900 CALL CENTER: 1516 www.renap.gob.gt