

Registro Nacional de las Personas -RENAP-

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-2006-2023
Guatemala, 5 de diciembre de 2023

Señora
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.

RECIBIDO
07 DIC 2023
Unidad de Información Pública

Firma: *[Firma]* Hora: *13:53*

Señora Pérez Yon:

En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Información Pública, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted el Anexo I, con el detalle de la información sobre los Contratos Administrativos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles y otros Contratos Administrativos derivados de las distintas modalidades de compra, suscritos durante el mes de **noviembre del 2023**.

Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas del RENAP, ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el Anexo I, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el cual regula que: "(...) *El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)*" por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia de los arrendamientos con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted, atentamente.

[Firma]
Sujey Arellí Ochoa Orellana
Procurador

Vo.Bo.

[Firma]
Licda. María Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

[Firma]
Vo.Bo.

[Firma]
Lic. Byron Oswaldo Castañeda Galindo
Director de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

BOCG/MESV/800

Anexo I

No.	Contrato	Características	Fecha	Tipo	NIT	Arrendante	Municipio	Departamento	Plazo	Renta Mensual	Monto Total	Justificación y Motivos del Arrendamiento
1	350-2023	Contrato Administrativo para la Adquisición del "Licenciamiento de Software para Gestión Documental, del Registro Nacional de las Personas"	3- noviembre	Contrato Administrativo de la COT-22-2023	26864182	SYSESA	GUATEMALA	GUATEMALA	5 MESES	NO APLICA	Q.891,000.00	Si / El motivo de la Adquisición del "Licenciamiento de Software para Gestión Documental, del Registro Nacional de las Personas"
2	351-2023	Contrato Administrativo 351-2023 de Única Prórroga del Contrato Administrativo 240-2023. Para la Contratación del "Servicio de Impresión de Documentos, para el Registro Nacional de las Personas"	7- noviembre	Contrato Administrativo de la COT-36-2022	575461	PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS (GUATEMALA), SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	9 MESES	NO APLICA	Q.900,000.00	Si / El motivo de la Contratación del "Servicio de Impresión de Documentos, para el Registro Nacional de las Personas"
X 3	352-2023	Contrato Administrativo para la Adquisición de Escáner de Huellas Dactilares, para el Registro Nacional de las Personas	14- noviembre	Contrato Administrativo de la COT-18-2023	28864182	SYSESA	GUATEMALA	GUATEMALA	4 MESES	NO APLICA	Q.895,000.00	Si / El motivo de la Adquisición de Escáner de Huellas Dactilares, para el Registro Nacional de las Personas
4	353-2023	Contrato Administrativo para la Adquisición del "Licenciamiento para Sistema Virtualizado, del Registro Nacional de las Personas"	14- noviembre	Contrato Administrativo de la COT-26-2023	64439652	INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	3 MESES	NO APLICA	Q.899,000.00	Si / El motivo de la Adquisición del "Licenciamiento para Sistema Virtualizado, del Registro Nacional de las Personas"
5	354-2023	Contrato Administrativo para la Adquisición de "Vehículos Pick-Up, para el Registro Nacional de las Personas"	14- noviembre	Contrato Administrativo de la COT-21-2023	90144139	CHANGHE MOTORS SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	12 MESES	NO APLICA	Q.855,000.00	Si / El motivo de la Contratación para la Adquisición de "Vehículos Pick-Up, para el Registro Nacional de las Personas"
6	355-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 899.74 metros cuadrados	14- noviembre	Contrato de Arrendamiento	61663585	TAL ENGINEERING, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	para el Centro de Impresión CIM zona doce (12) del Registro Nacional de las Personas RENAP GUATEMALA	11 MESES	Q.78,500.00	Q.863,500.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
7	356-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 620.06 metros cuadrados	30- noviembre	Contrato de Arrendamiento	73132543	GENERAL DE INVERSIONES AMANCI, SOCIEDAD ANÓNIMA	ESCUINTLA	para el Centro de Impresión CIM de ESCUINTLA	23 MESES	Q.38,000.00	Q.874,000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.