

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-1103-2023
Guatemala, 11 de abril de 2023

Señora
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.

Señora Pérez Yon:

En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Información Pública, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted información sobre los contratos administrativos de arrendamiento de bienes inmuebles, suscritos durante el mes de marzo del 2023, los cuales se detallan a continuación:

Registro Nacional de las Personas -RENAP-
RECIBIDO
13 ABR 2023
Unidad de Información Pública
Firma: _____ Hora: 08:42

No.	CONTRATO	CARACTERÍSTICAS	FECHA	TIPO	NIT	ARRENDANTE	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	PLAZO	RENTA MENSUAL	RENTA ANUAL 2023 O MONTO TOTAL	JUSTIFICACIÓN Y MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO
1	200-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 266.25 metros cuadrados.	1-marzo	Contrato de Arrendamiento	5870607	JOSÉ ANGEL OCHOA DIAZ	FLORES COSTA CUCA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q. 4,500.00	Q. 54,000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
2	201-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 120.00 metros cuadrados.	2-marzo	Contrato de Arrendamiento	5968801	FREDI PÉREZ GARCÍA	MAGDALENA MILPAS ALTAS	SACATEPÉQUEZ	32 MESES	Q. 4,300.00	Q. 51,600.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
3	202-2023	Contrato Administrativo para la Contratación del "Licenciamiento para Correo Electrónico Institucional, para El Registro Nacional de las Personas"	3-marzo	Contrato de Administrativo COT-43-2022	6443985 2	INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANONIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	60 DÍAS HÁBILES	No aplica	Q. 899,000.00	Si / El motivo es la Contratación del "Licenciamiento para Correo Electrónico Institucional, para El Registro Nacional de las Personas"
4	203-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 64.00 metros cuadrados.	3-marzo	Contrato de Arrendamiento	2293277	EDY ANIBAL FLORES VELÁSQUEZ	JEREZ	JUTIAPA	32 MESES	Q. 2,500.00	Q. 30,000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
5	204-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 60.00 metros cuadrados.	3-marzo	Contrato de Arrendamiento	6719678	PAOLA VANESSA CHANG MEDINA	EL PROGRESO	JUTIAPA	32 MESES	Q. 3,520.00	Q. 42,240.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
6	205-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 89.52 metros cuadrados.	3-marzo	Contrato de Arrendamiento	7967260 4	NANCY MARISELA ZAVALA CRUZ DE TRUJILLO	SAN JORGE	ZACAPA	32 MESES	Q. 2,500.00	Q. 30,000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
7	206-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 150.00 metros cuadrados.	3-marzo	Contrato de Arrendamiento	4105485 7	ELIDA ELIZABETH GARCÍA DE RIVAS	LA LIBERTAD	HUEHUETENANGO	32 MESES	Q. 4,000.00	Q. 48,000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
8	207-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 361.22 metros cuadrados.	6-marzo	Contrato de Arrendamiento	3410907 2	JESÚS RIGOBERTO MUS CHAVEZ	SANTA LUCÍA UTATLÁN	SOLOLÁ	26 DÍAS Y 29 MESES	Q. 18,000.00	Q. 177,096.77	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.

9	208-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 66.00 metros cuadrados.	6-marzo	Contrato de Arrendamiento	7961324	LOYDA MARINA CIFUENTES MAZARIEGOS DE ESCOBAR	SIBILIA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.3.300.00	Q.39.600.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
10	209-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 50.00 metros cuadrados.	6-marzo	Contrato de Arrendamiento	1493226 1	JUAN DANIEL MUX CURRUCHICH	EL CHAL	PETÉN	32 MESES	Q.2.000.00	Q.24.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
11	210-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 346.61 metros cuadrados.	6-marzo	Contrato de Arrendamiento	9840058 4	JOVITA DEL ROSARIO LOPEZ SAGASTUME	CABAÑAS	ZACAPA	32 MESES	Q.5.750.00	Q.69.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
12	211-2023	Contrato Administrativo para la Adquisición del "Licenciamiento para Equipo Ips, para El Registro Nacional de las Personas	8-marzo	Contrato de Administrativo de la COT-18-2022	6443985 2	INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	3 MESES	No aplica	Q.550.000.00	Si / El motivo es para la Adquisición del "Licenciamiento para Equipo Ips, para El Registro Nacional de las Personas"
13	212-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 415.72 metros cuadrados.	9-marzo	Contrato de Arrendamiento	8011281	MARIA EUGENIA DEL VALLE COOPER DE SOTO	LA ESPERANZA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.3.640.00	Q.43.680.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
14	213-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 166.85 metros cuadrados.	10-marzo	Contrato de Arrendamiento	4805067 9	GLADYS CAROLINA CARRILLO CORDOVA DE SÁNCHEZ	GÉNOVA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.2.600.00	Q.31.200.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
15	214-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 328.87 metros cuadrados.	14-marzo	Contrato de Arrendamiento	4127386 9	CORPORACIÓN DE PROPIETARIOS UNIDOS, SOCIEDAD ANÓNIMA	AMATITLÁN	GUATEMALA	32 MESES	Q.8.000.00	Q.96.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
16	215-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 480.00 metros cuadrados.	14-marzo	Contrato de Arrendamiento	7098987	MARÍA CARMELINA MORALES	MONJAS	JALAPA	32 MESES	Q.2.500.00	Q.30.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
17	217-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 899.74 metros cuadrados.	14-marzo	Contrato de Arrendamiento	6166356 5	TAL ENGINEERING, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	Centro de Impresión CIM GUATEMALA	11 MESES	Q.78.500.00	Q.863.500.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
18	218-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 139.00 metros cuadrados.	14-marzo	Contrato de Arrendamiento	3753406 8	UBALDO CHIVALÁN TIU	SANTA LUCÍA LA REFORMA	TOTONICAPÁN	32 MESES	Q.4.100.00	Q.49.200.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
19	220-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 170.04 metros cuadrados.	14-marzo	Contrato de Arrendamiento	2629969 0	ANDRÉS DANNY LÓPEZ CHAN	SAN ANDRÉS XECUL	TOTONICAPÁN	32 MESES	Q.3.000.00	Q.36.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
20	221-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 251.80 metros cuadrados.	16-marzo	Contrato de Arrendamiento	1181092	MANUEL AUGUSTO NAVAS Y NAVAS	SANTIAGO SACATEPÉQUEZ	SACATEPÉQUEZ	32 MESES	Q.3.150.00	Q.37.800.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
21	222-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 221.34 metros cuadrados.	17-marzo	Contrato de Arrendamiento	1978993	ROBERTO ENRIQUE FONG RODRIGUEZ	LA DEMOCRACIA	ESCUINTLA	32 MESES	Q.5.500.00	Q.66.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
22	223-2023	Servicio de Telefonía Móvil para Funcionarios del Renap	20-marzo	Contrato de Administrativo LIC-12-2022	9929290	TELECOMUNICACIONES DE GUATEMALA, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	12 MESES	No aplica	Q.1.296.000.00	Si / El motivo es Servicio de Telefonía Móvil para Funcionarios del Renap
23	224-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 245.00 metros cuadrados.	21-marzo	Contrato de Arrendamiento	2045575 5	IRIS PANIAGUA ARANA DE GONZÁLEZ	JALPATAGUA	JUTIAPA	11 DÍAS Y 29 MESES	Q.23.600.00	Q.220.774.19	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
24	225-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 221.45 metros cuadrados.	22-marzo	Contrato de Arrendamiento	4522794 2	CÉSAR ENRIQUE GÓMEZ AMBROCIO	SAN MATEO	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.5.325.00	Q.63.900.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
25	226-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 114.00 metros cuadrados.	22-marzo	Contrato de Arrendamiento	3100405	CESAR ARÓN MORALES DE LEÓN	EL ASINTAL	RETALHULEU	32 MESES	Q.1.680.00	Q.20.180.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles
26	227-2023	Contrato Administrativo para la Contratación del "Licenciamiento de Filtrado de Correo, para El Registro Nacional de las Personas"	23-marzo	Contrato de Administrativo COT-51-2022	6443985 2	INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	2 MESES	NO APLICA	Q.899.000.00	Si / El motivo de la Contratación del "Licenciamiento de Filtrado de Correo, para El Registro Nacional de las Personas"
27	228-2023	Contrato Administrativo Para La Adquisición del "Licenciamiento para un Sandbox, para El Registro Nacional de	23-marzo	Contrato de Administrativo COT-42-2022	6443985 2	INNOVA OUTSOURCING, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	3 MESES	NO APLICA	Q.897.500.00	Si / El motivo de la Contratación es Contrato Administrativo para la Adquisición del

		las Personas*																			"Licenciamiento para un Sandbox, para El Registro Nacional de las Personas"	
28	229-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 244.27 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	40657809	INMOBILIARIA SANTA ANITA, SOCIEDAD ANÓNIMA	MIXCO	GUATEMALA	32 MESES	Q.11,760.00	Q.141,120.00										Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.	
29	230-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 33.92 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	6879543	MUNICIPALIDAD DE SANTA MARÍA VISITACIÓN, DEPARTAMENTO DE SOLOLÁ	SANTA MARÍA VISITACIÓN	SOLOLÁ	32 MESES	Q.3,000.00	Q.36,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
30	231-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 109.00 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	717037	GONZALO NEFTALÍ OROZCO MONZÓN	SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ	SAN MARCOS	32 MESES	Q.8,100.00	Q.97,200.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
31	232-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 102.00 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	6506720	MUNICIPALIDAD DE EL ADELANTO, DEPARTAMENTO DE JUTIAPA	EL ADELANTO	JUTIAPA	32 MESES	Q.3,000.00	Q.36,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
32	233-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 96.00 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	6238815	ROSA BELGICA DONIS FLORES DE MORALES	SANTA ROSA DE LIMA	SANTA ROSA	32 MESES	Q.1,500.00	Q.18,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
33	234-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 77.50 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	65405188	ELIDA MAGDALÍ DOMINGUEZ DOMINGUEZ	NENTÓN	HUEHUETENANGO	32 MESES	Q.4,000.00	Q.48,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
34	235-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 100.00 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	1604600	FILIBERTO CORZANTES GALEANO	SANTA CATARINA PINULA	GUATEMALA	32 MESES	Q.6,000.00	Q.72,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
35	236-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 101.22 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	70912912	MARINELY RODRÍGUEZ TUJAL	SAMAYAC	SUCHITEPÉQUEZ	32 MESES	Q.3,600.00	Q.43,200.00											Si / El motivo del Arrendamiento es Porque el RENAP No posee bienes inmuebles.
36	237-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 90 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	66931371	D4ING. SOCIEDAD ANÓNIMA	PATULUL	SUCHITEPÉQUEZ	32 MESES	Q.3,500.00	Q.42,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
37	238-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 82.43 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	31955495	CATARINA TIZOL CATINAC	OLINTEPEQUE	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.3,900.00	Q.46,800.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
38	239-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 162.00 metros cuadrados.	24-marzo	Contrato de Arrendamiento	1655213K	MARIO RAUL PÉREZ PÉREZ	SAN CRISTÓBAL CUCHO	SAN MARCOS	18 MESES	Q.2,500.00	Q.30,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
39	240-2023	Contrato Administrativo para la Contratación del "Servicio de Impresión de Documentos, para El Registro Nacional de las Personas"	28-marzo	Contrato de Administrativo COT-36-2022	575461	PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS (GUATEMALA), SOCIEDAD ANONIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	9 MESES	NO APLICA	Q.900,000.00											Si / El motivo de la Contratación del "Servicio de Impresión de Documentos, para El Registro Nacional de las Personas"
40	241-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 263.93 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	56426046	IRMA VIOLETA GONZALEZ JUÁREZ	COLOMBA COSTA CUCA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.4,000.00	Q.48,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
41	242-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 464.87 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	61523909	MERCY MARÍA YUBELKY GÓMEZ RUANO	PASACO	JUTIAPA	32 MESES	Q.3,700.00	Q.44,400.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
42	243-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 67.39 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	5986605	MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO NECTA, DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO	SAN PEDRO NECTA	HUEHUETENANGO	32 MESES	Q.3,300.00	Q.39,600.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
43	244-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 329.31 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	20950020	EDY WERNER GÓMEZ	SAN CARLOS SIJA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.4,500.00	Q.54,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
44	245-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 163.10 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	4251385	MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA, DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO	SAN RAFAEL LA INDEPENDENCIA	HUEHUETENANGO	32 MESES	Q.1,500.00	Q.18,000.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
45	246-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 773.60 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	26392763	INMOBILIARIA MAKADESH, SOCIEDAD ANÓNIMA	ANTIGUA GUATEMALA	SACATEPÉQUEZ	24 MESES	Q.28,900.00	Q.346,800.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
46	247-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 60.00 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	9713239	SERGIO ESTUARDO ALVAREZ ARÉVALO	SUMPANGO	SACATEPÉQUEZ	32 MESES	Q.3,300.00	Q.39,600.00											Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes




												inmuebles.
47	248-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 54.47 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	5079985	EMILIO SANCHEZ LORENZO	CONCEPCIÓN CHIQUIRICHAPA	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.4.000.00	Q.48.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
48	249-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 103.00 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	35369426	IRLANDA RALDA MÉNDEZ	SAN JUAN OSTUNCALCO	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.4.250.00	Q.51.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
49	250-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 108.77 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	64499960	EMERSSON KENY DE LEÓN PÉREZ	CUILCO	HUEHUETENANGO	32 MESES	Q.5.000.00	Q.60.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
50	251-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 409.77 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	26864976	IVONNE MONTENEGRO HAUSLER DE SÁNCHEZ	CHICACAO	SUCHITEPÉQUEZ	32 MESES	Q.7.000.00	Q.84.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
51	252-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 427.47 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	1532219K	SERGIO ANAYO SONTAY PELICÓ	EL PALMAR	QUETZALTENANGO	32 MESES	Q.4.000.00	Q.48.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
52	253-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 82.00 metros cuadrados.	28-marzo	Contrato de Arrendamiento	35242876	ROMEO GILBERTO LÓPEZ GÓMEZ	SANTA BÁRBARA	HUEHUETENANGO	32 MESES	Q.3.300.00	Q.39.600.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
53	254-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 277.18 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	19342144	MELVIN ESTUARDO PINTO BARAHONA	COBÁN	ALTA VERAPAZ	29 MESES	Q.25.000.00	Q.225.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
54	255-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 1075.85 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	17926378	DIANA CATALINA DE VILLA GUERRA	(Centro de Impresión -CIM-) ESCUINTLA	ESCUINTLA	25 MESES	Q.36.000.00	Q.324.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
55	256-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 264.00 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	15972976	FABIAN CHÁ CAAL	TAMAHÚ	ALTA VERAPAZ	29 MESES	Q.5.000.00	Q.45.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
56	257-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 148.00 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	8506256	LUIS FERNANDO CABALLEROS ALVARADO	CUBULCO	BAJA VERAPAZ	29 MESES	Q.11.000.00	Q.99.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
57	258-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 104.98 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	17259436	GLORIA LILY LÓPEZ PÉREZ DE MOLINA	LA BLANCA	SAN MARCOS	29 MESES	Q.10.000.00	Q.90.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
58	259-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 96.00 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	17941113	DAVID ALEJANDRO VALDEZ CANCINOS	SANTA CRUZ VERAPAZ	ALTA VERAPAZ	29 MESES	Q.7.840.00	Q.70.560.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
59	260-2023	Dentro del Casco Urbano, inmueble consistente en 110.00 metros cuadrados.	31-marzo	Contrato de Arrendamiento	21068828	IRMA ANABELLA CASTELLANOS GONZÁLEZ DE ORTIZ	SANTO DOMINGO XENACÓJ	SACATEPÉQUEZ	32 MESES	Q.3.500.00	Q.42.000.00	Si / El motivo del arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.

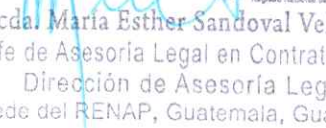
Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas Registrales ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el presente oficio, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el cual regula que: “(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)” por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia de los arrendamientos con el documento denominado Justificación para la

Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular nos suscribimos de usted, atentamente.



Sujey Areli Ochoa Orellana
Procurador

Vo.Bo.


Licda. Maria Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

Vo.Bo.

BOCG/MESV/saoo
Anexo: 59 fotocopias simples de justificaciones


Lic. Byron Oswaldo Castañeda Galindo
Director de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

CONFRONTADO POR

