

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-172-2024  
Guatemala, 5 de marzo de 2024

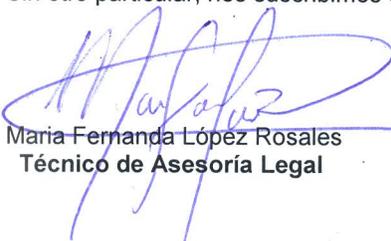
Señora  
Elisa Mariela Pérez Yon  
Encargado de Información Pública  
Información Pública  
Registro Nacional de las Personas -RENAP-  
Presente.

Señora Pérez Yon:

En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos de la Unidad de Información Pública, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted el Anexo I, con el detalle de la información sobre los Contratos Administrativos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles y otros Contratos Administrativos derivados de las distintas modalidades de compra, suscritos durante el mes de **febrero** del 2024.

Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas del RENAP, ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el Anexo I, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el cual regula que: "(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)" por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia de los arrendamientos con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted, atentamente.

  
Maria Fernanda López Rosales  
Técnico de Asesoría Legal

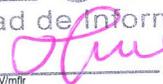
Vo.Bo.

  
Licda. Maria Esther Sandoval Velásquez  
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones  
Dirección de Asesoría Legal  
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

Registro Nacional de las Personas -RENAP-

RECIDIDO  
07 FEB 2024

Unidad de Información Pública

Firma:  Hora: 13:17 Vo.Bo.

  
Lic. Dennis Antonio España Iglesias  
Director de Asesoría Legal  
Dirección de Asesoría Legal  
Sede del RENAP, Guatemala, Guatemala

CONFRONTADO POR:



Anexo I

No.	Contrato	Características	Fecha	Tipo	NIT	Arrendataria	Municipio	Departamento	Plazo	Renta Mensual	Monto Total	Justificación y Motivo del Arrendamiento
1	09-2024	Contrato Administrativo para Licencia de Antivirus Para Equipos del Renap.	12 de febrero	Contrato Administrativo COT-12-2023	24408999	NAVEGA.COM, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	2 MESES	NO APLICA	Q.375,038.00	Si / La Licencia de Antivirus Para Equipos del Renap.
2	10-2024	Contrato Administrativo para Licenciamiento para Sistema Biométrico de Validación, para El Registro Nacional de las Personas.	12 de febrero	Contrato Administrativo COT-19-2023	83124918	TELTECH NETWORKS, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	3 MESES	NO APLICA	Q.898,000.00	Si / El Licenciamiento para Sistema Biométrico de Validación, para el Registro Nacional de las Personas.
3	11-2024	Contrato Administrativo para Servicio de Mantenimiento Preventivo, Correctivo y Soporte Técnico Especializado del Equipo Integrado Mühlbauer Scp60, utilizado para la Impresión del Documento Personal de Identificación -DPI- del Registro Nacional de las Personas -Renap-	14 de febrero	Contrato Administrativo ME-04-2023	102404135	MÜHLBAUER ID SERVICES GMBH	GUATEMALA	GUATEMALA	36 MESES	NO APLICA	Q.3,198,996.00	Si / El motivo del Servicio de Mantenimiento Preventivo, Correctivo y Soporte Técnico Especializado del Equipo Integrado Mühlbauer Scp60, utilizado para la Impresión del Documento Personal de Identificación -DPI- del Registro Nacional de las Personas -Renap-
4	12-2024	Contrato Administrativo para Sistema de Impresión y Codificación Industrial de Tarjetas, para El Registro Nacional de las Personas - Renap-	14 de febrero	Contrato Administrativo ME-01-2023	102404135	MÜHLBAUER ID SERVICES GMBH	GUATEMALA	GUATEMALA	10 MESES	NO APLICA	Q.21,999,400.00	Si / El motivo del Sistema de Impresión y Codificación Industrial de Tarjetas, para El Registro Nacional de las Personas - Renap-
5	13-2024	Contrato Administrativo para Servicio de Impresión de Documentos para El Registro Nacional de las Personas -Renap-	15 de febrero	Contrato Administrativo COT-46-2023	575461	PRODUCTIVE BUSINESS SOLUTIONS (GUATEMALA), SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	9 MESES	NO APLICA	Q.900,000.00	Si / El motivo del Servicio de Impresión de Documentos para El Registro Nacional de las Personas - Renap-
6	14-2024	Inmueble consistente en: 82.43 m <sup>2</sup> de construcción	16 de febrero	Contrato de Arrendamiento	65750764	AURA VIOLETA SAQUIC TIZOL DE BAUTISTA	OLINTEPEQUE	QUETZALTENANGO	31 MESES	Q.3,900.00	Q.120,900.00	Si / El motivo del Arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
7	15-2024	Inmueble consistente en: 486.95 m <sup>2</sup> de bien inmueble	19 de febrero	Contrato de Arrendamiento	120002213	DESARROLLADORA RIVIERA MAYA, SOCIEDAD ANÓNIMA	POPTÚN	PETÉN	11 DÍAS Y 25 MESES	Q.33,600.00	Q.852,744.83	Si / El motivo del Arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.
8	16-2024	Inmueble consistente en: 261.45 m <sup>2</sup> de bien inmueble	27 de febrero	Contrato de Arrendamiento	28242912	AURORA SHALDINY COLÓN REYES DE ANONA	TECPÁN GUATEMALA	CHIMALTENANGO	31 MESES	Q.10,000.00	Q.310,000.00	Si / El motivo del Arrendamiento es porque el RENAP no posee bienes inmuebles.

9	17-2024	Contrato Administrativo para Servicio de Divulgación e Información en Medios de Comunicación Televisivos por Cable, para El Registro Nacional de las Personas	28 de febrero	Contrato Administrativo COT-33-2023	64854558	CANAL ANTIGUA, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	6 MESES	NO APLICA	Q.401,783.88	Si / El motivo del Servicio de Divulgación e Información en Medios de Comunicación Televisivos por Cable, para El Registro Nacional de las Personas
10	18-2024	Contrato Administrativo para Servicio de Divulgación e Información en Medios de Comunicación Televisivos por Cable, para El Registro Nacional de las Personas	28 de febrero	Contrato Administrativo COT-33-2023	31576281	TVN, SOCIEDAD ANÓNIMA	GUATEMALA	GUATEMALA	6 MESES	NO APLICA	Q.401,422.50	Si / El motivo del Servicio de Divulgación e Información en Medios de Comunicación Televisivos por Cable, para El Registro Nacional de las Personas