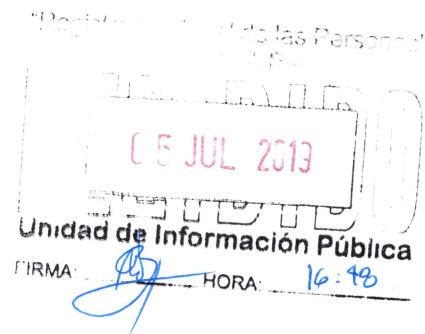


DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-1671-2019
Guatemala, 5 de julio de 2019

Licenciada
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.



Licenciada Pérez Yon:

En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos para la Actualización de la Información contenida en el Catálogo de Información Pública del Sitio WEB de la Institución, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted información sobre los contratos administrativos de arrendamiento de bienes y servicios suscritos en el mes de junio del 2019, la cual se detalla a continuación:

No.	CONTRATO	FECHA	TIPO	NIT	ARRENDANTE	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	PLAZO	RENTA MENSUAL	RENTA ANUAL	JUSTIFICACIÓN
1	252-2019	3-Jun	Contrato de Arrendamiento	16925068	Jorge Odilio Guerra Lémus	Agua Blanca	Jutiapa	24 meses	Q. 3,200.00	Q. 38,400.00	Se Adjunta
2	253-2019	3-Jun	Contrato de Arrendamiento	3784509	Raúl Alfonso Elias Valdez	Fray Bartolomé de Las Casas	Alta Verapaz	24 meses	Q. 4,700.00	Q. 56,400.00	Se Adjunta
3	254-2019	3-Jun	Contrato de Arrendamiento	28602692	Amilcar Olmos Colaj	Santa Cruz del Quiché	Quiché	24 meses	Q. 8,000.00	Q. 96,000.00	Se Adjunta
4	255-2019	3-Jun	Contrato de Arrendamiento	1519298	Alberto Waldemar Rodas Barrios	San Marcos	San Marcos	24 meses	Q. 8,500.00	Q. 102,000.00	Se Adjunta
5	256-2019	4-Jun	Contrato de Arrendamiento	41273869	Alfredo Castillo Boteo	San José Acatepa	Jutiapa	24 meses	Q. 2,000.00	Q. 24,000.00	Se Adjunta
6	257-2019	4-Jun	Contrato de Arrendamiento	705721	Corporación de Propietarios Unidos, S.A. / Oscar Edwin Felipe Díaz Alvarez	Amatitlán	Guatemala	24 meses	Q. 6,500.00	Q. 78,000.00	Se Adjunta
7	258-2019	4-Jun	Contrato de Arrendamiento	48050679	Gladys Carolina Carillo Córdova de Sánchez	Génova	Quetzaltenango	24 meses	Q. 2,600.00	Q. 31,200.00	Se Adjunta
8	259-2019	4-Jun	Contrato de Arrendamiento	29549957	Sai Ping Dong Chan de Choy	Galerías del Sur, Guatemala	Guatemala	24 meses	Q. 15,500.00	Q. 186,000.00	Se Adjunta
9	260-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	25473255	Rodolfo Florentin Ralac Ixcay	Momostenango	Totonicapán	24 meses	Q. 6,600.00	Q. 79,200.00	Se Adjunta
10	261-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	5715458	Pablo Agapito Cortez Chiquival	Chicacao	Suchitepéquez	24 meses	Q. 4,200.00	Q. 50,400.00	Se Adjunta
11	262-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	60450436	María Lucas Nolasco	Soloma	Huehuetenango	24 meses	Q. 4,700.00	Q. 56,400.00	Se Adjunta
12	263-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	1737902	Rony Alfredo Ramirez Albizu	Santiago Atitlán	Sololá	24 meses	Q. 5,600.00	Q. 67,200.00	Se Adjunta

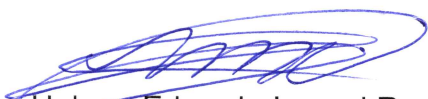
13	264-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	6595758	Municipalidad de San José Chacayá/ Dagoberto Domingo García Chutá	San José Chacayá	Sololá	24 meses	Q. 1,500.00	Q. 18,000.00	Se Adjunta
14	265-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	2507846	José Enrique Galicia Herrera	Cunén	Quiché	24 meses	Q. 3,750.00	Q. 45,000.00	Se Adjunta
15	266-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	7488556	Eddna Doralina Gálvez García de Navas	San Martín Jilotepeque	Chimaltenango	24 meses	Q. 3,900.00	Q. 46,800.00	Se Adjunta
16	267-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	605143K	José Pedro Tomás José	San Juan Ixcay	Huehuetenango	24 meses	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	Se Adjunta
17	268-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	50771280	Edgar Francisco Cruz Castellanos	San José Pinula	Guatemala	24 meses	Q. 4,500.00	Q. 54,000.00	Se Adjunta
18	270-2019	5-Jun	Contrato de Arrendamiento	28649052	Silbia Vásquez Gabriel	Colotenango	Huehuetenango	24 meses	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	Se Adjunta
19	271-2019	6-Jun	Contrato de Arrendamiento	572645K	Iridé Elizabeth López Salazar	Pueblo Nuevo Viñas	Santa Rosa	24 meses	Q. 2,700.00	Q. 32,400.00	Se Adjunta
20	272-2019	6-Jun	Contrato de Arrendamiento	894192	Víctor Manuel Valdéz de León	Santa Cruz Verapaz	Alta Verapaz	24 meses	Q. 2,800.00	Q. 33,600.00	Se Adjunta
21	273-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	20170351	Bruno Martínez Miguel	San Jacinto	Chiquimula	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	Se Adjunta
22	274-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	49184199	Alfonso Carlos Gálvez Avila	Teculután	Zacapa	24 meses	Q. 7,000.00	Q. 84,000.00	Se Adjunta
23	275-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	35488026	Eiva Florinda Reyes Deleón de Marroquín	El Chól	Baja Verapaz	24 meses	Q. 2,240.00	Q. 26,880.00	Se Adjunta
24	276-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	7098987	María Carmelina Morales	Monjas	Jalapa	24 meses	Q. 2,500.00	Q. 30,000.00	Se Adjunta
25	277-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	85969745	Las Marias de Semuc Champey, S.A. / Juan Carlos Alvarado Yat	Lanquín	Alta Verapaz	24 meses	Q. 4,000.00	Q. 48,000.00	Se Adjunta
26	278-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	24229423	Mariano Ujpán Vásquez	San Juan La Laguna	Sololá	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	Se Adjunta
27	279-2019	7-Jun	Contrato de Arrendamiento	26303132	Arcadio Castulo Serrano Reyes	Santa Cruz Barillas	Huehuetenango	24 meses	Q. 8,200.00	Q. 98,400.00	Se Adjunta
28	280-2019	10-Jun	Contrato de Arrendamiento	2804939k	Estuardo Ottoniel Barrios de León	La Blanca	San Marcos	24 meses	Q. 1,900.00	Q. 22,800.00	Se Adjunta
29	281-2019	11-Jun	Contrato de Arrendamiento	2152967	Baldomero Orellana Ruano	San Juan Bautista	Suchitepéquez	24 meses	Q. 1,600.00	Q. 19,200.00	Se Adjunta
30	283-2019	11-Jun	Contrato de Arrendamiento	61663565	Tal Engineering, Sociedad Anónima / Carlos Mauricio Saba Curcin	Atanasio Tzul Zona 12 / Guatemala	Guatemala	12 meses	Q. 75,000.00	Q. 900,000.00	Se Adjunta
31	284-2019	11-Jun	Contrato de Arrendamiento	2342267k	Lesvia Marizol Orozco de Gómez	Tejutla	San Marcos	24 meses	Q. 3,400.00	Q. 40,800.00	Se Adjunta
32	285-2019	11-Jun	Contrato de Arrendamiento	26910020	Ejecución de Servicios Múltiples, S.A. / Nelson Anibal Girón Domínguez	San José	Escuintla	24 meses	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	Se Adjunta
33	286-2019	11-Jun	Contrato de Arrendamiento	65406281	Osvaldo Daniel Arias Molina	Chiquimulilla	Santa Rosa	24 meses	Q. 6,000.00	Q. 72,000.00	Se Adjunta
34	287-2019	12-Jun	Contrato de Arrendamiento	56023537	Inversiones Haridas, Sociedad Anónima / José Heriberto Abraham Herdez Cabrera	Escuintla	Escuintla	24 meses	Q. 12,600.00	Q. 151,200.00	Se Adjunta
35	288-2019	12-Jun	Contrato de Arrendamiento	834793K	María Raquel Martínez Quevedo de García	Santa Cruz Naranjo	Santa Rosa	24 meses	Q. 2,000.00	Q. 24,000.00	Se Adjunta
36	289-2019	13-Jun	Contrato de Arrendamiento	486994k	Carlos de Jesús López Aquino	Mataquesuintla	Jalapa	24 meses	Q. 2,565.00	Q. 30,780.00	Se Adjunta
37	290-2019	13-Jun	Contrato de Arrendamiento	5079985	Emilio Sanchez Lorenzo	Concepción Chiquirichapa	Quetzaltenango	24 meses	Q. 4,000.00	Q. 48,000.00	Se Adjunta
38	291-2019	13-Jun	Contrato de Arrendamiento	43999424	Ana Méndez Andrés de Pablo	San Rafael La Independencia	Huehuetenango	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	Se Adjunta
39	292-2019	14-Jun	Contrato de Arrendamiento	15338487	Marta Elvira Santiago González de García	San Juan Chamelco	Alta Verapaz	24 meses	Q. 4,000.00	Q. 48,000.00	Se Adjunta

40	293-2019	18-Jun	Contrato de Arrendamiento	32048955	José Adán Calderón Villeda	San José La Arada	Chiquimula	24 meses	Q. 1,828.00	Q. 21,936.00	Se Adjunta
41	294-2019	18-Jun	Contrato de Arrendamiento	37098179	Jorge Miguel Alejos Miseslem	Retalhuleu	Retalhuleu	24 meses	Q. 8,500.00	Q. 102,000.00	
42	295-2019	19-Jun	Contrato de Arrendamiento	95629637	María Godínez Martín	San Juan Atitán	Huehuetenango	24 meses	Q. 2,400.00	Q. 28,800.00	Se Adjunta
43	296-2019	19-Jun	Contrato de Arrendamiento	2707136	Arquidiócesis de los Altos en Guatemala / Mario Alberto Molina Palma	Quetzaltenango	Quetzaltenango	24 meses	Q. 30,000.00	Q. 360,000.00	Se Adjunta
44	297-2019	19-Jun	Contrato de Arrendamiento	6682804	Gladys Estela Chavarría de Vásquez	Atescatenpa	Jutiapa	24 meses	Q. 4,200.00	Q. 50,400.00	Se Adjunta
45	298-2019	19-Jun	Contrato de Arrendamiento	7217951	Mario Edgardo Sanchinel Palma	San Luis Jilotepeque	Jalapa	24 meses	Q. 2,700.00	Q. 32,400.00	Se Adjunta
46	299-2019	19-Jun	Contrato de Arrendamiento	16319036	Olga Amparo Acevedo Pazos de Martínez	San Juan Ermita	Chiquimula	24 meses	Q. 1,500.00	Q. 18,000.00	Se Adjunta
47	300-2019	20-Jun	Contrato de Arrendamiento	2334836	Jorge Humberto Vielman Suárez	Parramos	Chimaltenango	24 meses	Q. 3,040.00	Q. 36,480.00	Se Adjunta
48	301-2019	20-Jun	Contrato de Arrendamiento	92304311	Ester Ajsivinac Esquit de Ajquejay	Patzcía	Chimaltenango	24 meses	Q. 3,200.00	Q. 38,400.00	Se Adjunta
49	302-2019	24-Jun	Contrato de Arrendamiento	4707176	José Xol	Santa Catalina La Tinta	Alta Verapaz	24 meses	Q. 3,040.00	Q. 36,480.00	Se Adjunta
50	303-2019	24-Jun	Contrato de Arrendamiento	22892273	Gustavo Alberto Ordoñez Morán	Taxisco	Santa Rosa	24 meses	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	Se Adjunta
51	304-2019	25-Jun	Contrato de Arrendamiento	45227942	César Enrique Gómez Ambrocio	San Mateo	Quetzaltenango	24 meses	Q. 5,325.00	Q. 63,900.00	Se Adjunta
52	305-2019	25-Jun	Contrato de Arrendamiento	7094043	Gustavo Urizar García	San Lucas Tolimán	Sololá	24 meses	Q. 8,500.00	Q. 102,000.00	Se Adjunta
53	306-2019	25-Jun	Contrato de Arrendamiento	29260213	Alby Antonieta Cuc Cifuentes	Nueva Santa Rosa	Santa Rosa	24 meses	Q. 1,900.00	Q. 22,800.00	Se Adjunta
54	307-2019	25-Jun	Contrato de Arrendamiento	30674719	Delmi Aracely Pérez Ramírez	Comapa	Jutiapa	24 meses	Q. 2,400.00	Q. 28,800.00	Se Adjunta
55	308-2019	26-Jun	Contrato de Arrendamiento	19691416	Carlos Francisco Alegria Gonzalez	Río Bravo	Suchitepéquez	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	Se Adjunta
56	309-2019	26-Jun	Contrato de Arrendamiento	5323185	Julio Eladio Ortiz Santos	Santo Domingo Xenacoj	Sacatepéquez	24 meses	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	Se Adjunta
57	310-2019	26-Jun	Contrato de Arrendamiento	16439376	Mónica Alejandra Monzón Posadas de Flores	San Martín Zapotitlán	Retalhuleu	24 meses	Q. 2,600.00	Q. 31,200.00	Se Adjunta
58	311-2019	27-Jun	Contrato de Arrendamiento	6091008	Bairón Orlando Elias Solis	La Gomera	Escuintla	24 meses	Q. 6,800.00	Q. 81,600.00	Se Adjunta
59	312-2019	27-Jun	Contrato de Arrendamiento	25754718	Gilma Leticia Polanco Fidalgo	San Miguel Tucurú	Alta Verapaz	24 meses	Q. 3,300.00	Q. 39,600.00	Se Adjunta
60	313-2019	27-Jun	Contrato de Arrendamiento	65405188	Elida Magdalí Dominguez Dominguez	Nentón	Huehuetenango	24 meses	Q. 3,500.00	Q. 42,000.00	Se Adjunta
61	314-2019	28-Jun	Contrato de Arrendamiento	91067340	Blanca Regina Ajcip Tepeu de Granados	San Pedro Sacatepéquez	Guatemala	24 meses	Q. 7,000.00	Q. 84,000.00	Se Adjunta

Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas Registrales ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el presente oficio, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) el cual regula que: *"(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones*

inadecuadas (...)” por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia del arrendamiento con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular nos suscribimos de usted, atentamente.

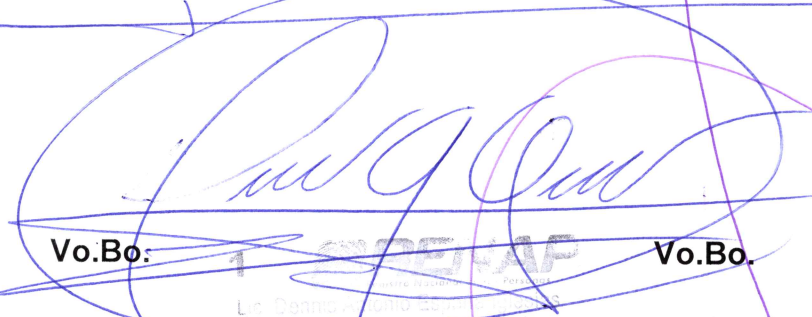


Halmar Eduardo Ismael Rosada Pérez
Asesor Técnico de Asesoría Legal

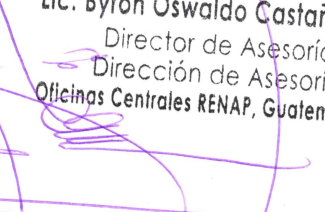
Vo.Bo.

1  **RENAP**
Licda. Maria Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala

Vo.Bo.

1  **RENAP**
Lic. Dennis Antonio Sandoval
Jefe de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala

Vo.Bo.

1  **RENAP**
Lic. Byron Oswaldo Castañeda Galindo
Director de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala

BOCG/DAEI/MESV/heirp
Anexo: 61 fotocopias simples de justificaciones.

