

DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

Ref. OF.DAL-SAL-DALC-2054-2019
Guatemala, 7 de octubre de 2019

Licenciada
Elisa Mariela Pérez Yon
Encargado de Información Pública
Registro Nacional de las Personas -RENAP-
Presente.

07 OCT 2019
Unidad de Información Pública
FIRMA: *Muy* HORA: *14:56*

Licenciada Pérez Yon:

En cumplimiento a lo establecido en el Manual de Normas y Procedimientos para la Actualización de la Información contenida en el Catálogo de Información Pública del Sitio WEB de la Institución, que de conformidad con el Decreto número 57-2008 del Congreso de la República, Ley de Acceso a la Información Pública, es pública de oficio, nos permitimos remitir a usted información sobre los contratos administrativos de arrendamiento de bienes y servicios suscritos en el mes de septiembre del 2019, la cual se detalla a continuación:

No.	CONTRATO	FECHA	TIPO	NIT	ARRENDANTE	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	PLAZO	RENTA MENSUAL	RENTA ANUAL	JUSTIFICACIÓN
1	372-2019	04-sep	Resolución de Contrato de Arrendamiento	38589560	Manuel Filiberto Guachiac Tum	Santa Catarina Ixtahuacán	Sololá				SI
2	373-2019	05-sep	Contrato de Arrendamiento	52637492	Bianca Lidia Hernández Silva de Recinos	Oratorio	Santa Rosa	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	SI
3	374-2019	17-sep	Contrato de Arrendamiento	3683176	Municipalidad de Dolores, Petén	Dolores	Petén	24 meses	Q. 2,000.00	Q. 24,000.00	SI
4	375-2019	19-sep	Contrato de Arrendamiento	3100405	Cesar Arón Morales de León	El Asintal	Retalhuleu	24 meses	Q. 1,680.00	Q. 20,160.00	SI
5	376-2019	19-sep	Contrato de Arrendamiento	28747925	Ortencia de Jesús Ortiz Ruano de González	San Antonio La Paz	El Progreso	24 meses	Q. 1,800.00	Q. 21,600.00	SI

ms
ES

M
C

6	377-2019	19-sep	Contrato de Arrendamiento	6925510	Municipalidad de San Rafael Petzal, Huehuetenango	San Rafael Petzal	Huehuetenango	24 meses	Q. 800.00	Q. 9,600.00	SI
7	378-2019	19-sep	Contrato de Arrendamiento	23395087	Genry Adan Pérez Méndez	San Carlos Alzatate	Jalapa	24 meses	Q. 1,800.00	Q. 21,600.00	SI
8	380-2019	26-sep	Contrato de Arrendamiento	28447700	Lidia Guillén Castillo	Santa Ana Huista	Huehuetenango	24 meses	Q. 4,850.00	Q. 58,200.00	SI
9	381-2019	27-sep	Contrato de Arrendamiento	5444705	Josué Esaú Muñoz Farfan	El Tejar	Chimaltenango	24 meses	Q. 1,500.00	Q. 18,000.00	SI
10	382-2019	27-sep	Contrato de Arrendamiento	5986451	Municipalidad de San Gaspar Ixchil, Huehuetenango	San Gaspar Ixchil	Huehuetenango	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	SI
11	383-2019	27-sep	Contrato de Arrendamiento	2211343	Federico Martín Soybio Rivas	Chahal	Alta Verapaz	24 meses	Q. 2,300.00	Q. 27,600.00	SI
12	384-2019	27-sep	Contrato de Arrendamiento	8237069	Adolfo Salvador Escobar Barrios	Sibilla	Quetzaltenango	24 meses	Q. 3,300.00	Q. 39,600.00	SI
13	385-2019	27-sep	Contrato de Arrendamiento	40337952	Menfil Wenerger Ramos López	Tajumulco	San Marcos	24 meses	Q. 4,500.00	Q. 54,000.00	SI
14	386-2019	30-sep	Contrato de Arrendamiento	17321409	Lauro David Mejía Hernández mandatario de la señora María Odilia Pérez López	San Miguel Ixtahuacán	San Marcos	24 meses	Q. 3,000.00	Q. 36,000.00	SI

Hacemos de su conocimiento, que de conformidad con la certificación extendida por el Encargado de Inventarios del Registro Nacional de las Personas -RENAP-, esta Institución carece de bienes inmuebles propios para albergar las Oficinas Registrales ubicadas en los distintos municipios y departamentos de la República de Guatemala, por lo que es necesario arrendar los bienes inmuebles detallados en el presente oficio, para el cumplimiento de sus objetivos. Y en virtud de lo que establece el artículo 43 literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el cual regula que: "(...) El arrendamiento de bienes inmuebles puede efectuarse siempre que el organismo, dependencia o entidad interesada careciere de ellos, los tuviere en cantidad insuficiente o en condiciones inadecuadas (...)" por lo anterior, esta Institución justifica la necesidad y conveniencia del arrendamiento con el documento denominado Justificación para la Contratación de Bienes Inmuebles, emitida por el Jefe de Mantenimiento y Servicios Básicos de la

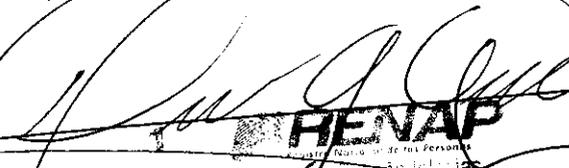
Dirección Administrativa del Registro Nacional de las Personas, asimismo garantizamos que dicha información es fidedigna y legítima, por lo que puede ser publicada en el sitio web de la Institución.

Sin otro particular nos suscribimos de usted, atentamente.

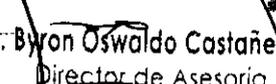

Halmar Eduardo Ismael Rosada Pérez
Asesor Técnico de Asesoría Legal

Vo.Bo.

1 
Licda. María Esther Sandoval Velásquez
Jefe de Asesoría Legal en Contrataciones
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala


Vo.Bo.
BOCG/DAE/IMESV/mmp
Anexo: 14 fotocopias simples de justificaciones.

Vo.Bo.

1 
Lic. Byron Oswaldo Castañeda Galindo
Director de Asesoría Legal
Dirección de Asesoría Legal
Oficinas Centrales RENAP, Guatemala, Guatemala







